

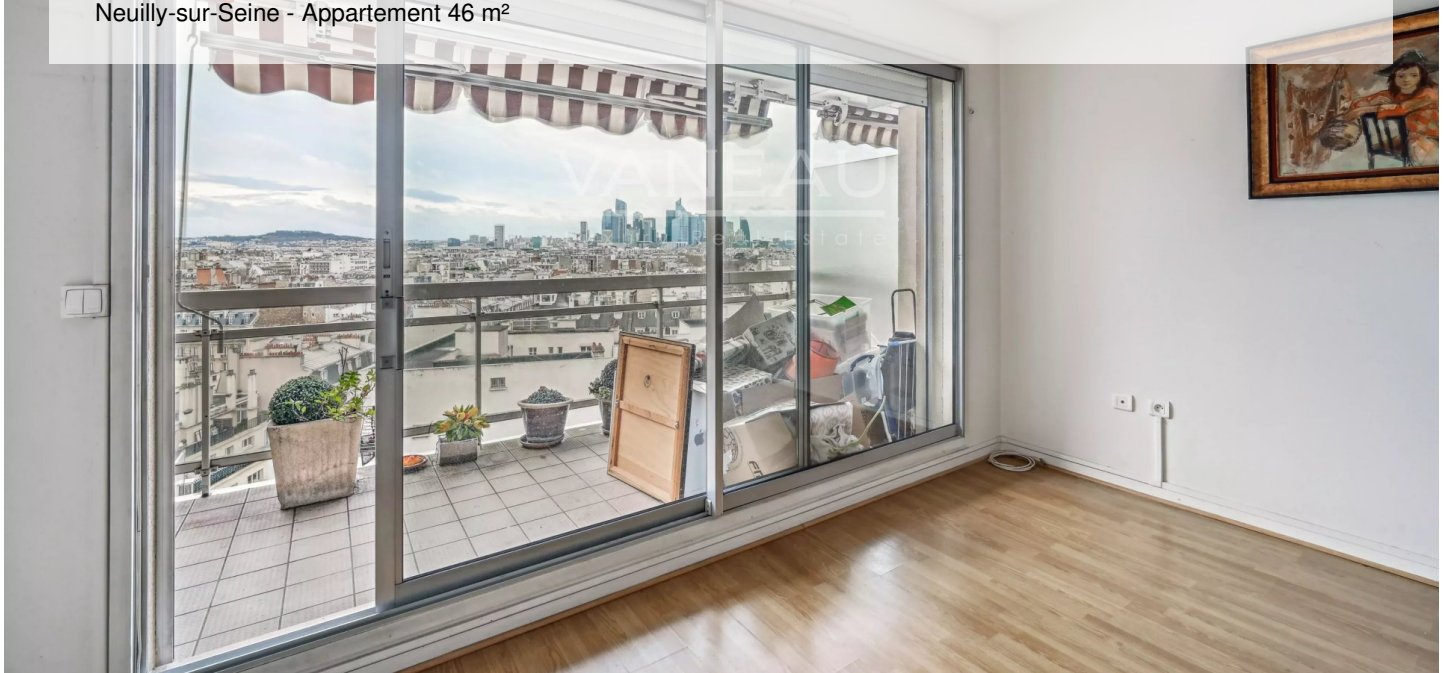
PARIS XVIIIE/NEUILLY - ETAGE ÉLEVÉ AVEC TERRASSE ET VUE PANORAMIQ

370 000 €

Ref 86640977

Neuilly-sur-Seine - Appartement 46 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XVIIe/Neuilly - Etage élevé avec terrasse et vue panoramique Au sein de la Résidence Services Séniors Hespérides des Ternes, dans le 17^e arrondissement de Paris, à proximité immédiate de Neuilly-sur-Seine, appartement de 2 pièces de 48,8 m² avec balcon/terrasse, situé au 13^e étage avec ascenseur et bénéficiant d'une vue magnifique. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux exposé sud-ouest ouvrant sur un large balcon, d'une cuisine ouverte, d'une chambre avec accès direct à la terrasse, de nombreux rangements, d'une salle de douche et de toilettes séparées. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien. Appartement calme, très lumineux, bénéficiant d'un plan sans perte d'espace et d'une vue panoramique à couper le souffle. À proximité immédiate des commerces et des transports. Honoraires à charge vendeur inclus dans le prix de vente. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 7.296 euros/ an, soit 608 euros/mois Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre euros et 680 et 970 euros par an, indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Mandat n°21740

Vaneau Neuilly

✉ neuilly@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 24 05 00

VANEAU NEUILLY

137 , Avenue Achille Peretti
92200 Neuilly sur Seine

Prix : 370 000 €

Surface : 46 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 14

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVIII/NEUILLY - ETAGE ÉLEVÉ AVEC TERRASSE ET VUE PANORAMIQUE

370 000 €

Ref 86640977

Neuilly-sur-Seine - Appartement 46 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIIIE/NEUILLY - ETAGE ÉLEVÉ AVEC TERRASSE ET VUE PANORAMIQ

370 000 €

Ref 86640977

Neuilly-sur-Seine - Appartement 46 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés