

BOULOGNE - EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR - CHARME DE L'ANCIEN

379 000 €

Ref 86418282K

Boulogne-Billancourt - Appartement 41 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Boulogne - En étage avec ascenseur - Charme de l'ancien A proximité de la Porte de Saint Cloud, dans une rue calme, au sein d'un immeuble bien entretenu, nous vous proposons au deuxième étage avec ascenseur, un charmant deux pièces de 41.09 m² Carrez totalement rénové. Vous serez séduit par son charme (parquet et cheminées) et sa luminosité (exposition sud). Cet appartement comprend un séjour avec une cuisine équipée, une chambre avec rangements, un dégagement, une salle de douche et un WC séparé. Une cave au sous-sol complète le bien. Prix de vente 379 000 euros - Honoraires à la charge du vendeur- Statut copropriété - 29 lots - Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH - charges annuelles: 1607 euros Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021,2022,2023 : entre 1 230 euros et 1 710euros par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T [+33 \(0\)1 46 04 60 60](tel:+330146046060)

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 379 000 €

Surface : 41 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

BOULOGNE - EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR - CHARME DE L'ANCIEN

379 000 €

Ref 86418282K

Boulogne-Billancourt - Appartement 41 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BOULOGNE - EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR - CHARME DE L'ANCIEN

379 000 €

Ref 86418282K

Boulogne-Billancourt - Appartement 41 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés