

BOULOGNE-BILLANCOURT - AU CALME - SUR JARDIN

455 000 €

Ref 86465832E

Boulogne-Billancourt - Appartement 44 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Boulogne-Billancourt - Au calme - Sur jardin Boulogne-Billancourt, à l'orée du bois, au sein d'une copropriété recherchée, bien entretenue avec gardien, nous vous proposons un appartement de deux pièces de 43,56 m² Carrez donnant sur un jardin au calme. Il offre un séjour lumineux avec une cuisine aménagée, une chambre sur verdure, une salle d'eau avec WC et un grand dressing. Fort potentiel d'aménagement. Emplacement recherché, proche des commerces et des transports. A rafraîchir. Une place de parking directement accessible par l'ascenseur, complète le bien. Copropriété de 75 lots. Charges annuelles de 2932 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 880 euros et 1240 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 455 000 €

Surface : 44 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 3

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

BOULOGNE-BILLANCOURT - AU CALME - SUR JARDIN

455 000 €

Ref 86465832E

Boulogne-Billancourt - Appartement 44 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BOULOGNE-BILLANCOURT - AU CALME - SUR JARDIN

455 000 €

Ref 86465832E

Boulogne-Billancourt - Appartement 44 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés