

# MEUDON - APPARTEMENT FAMILIAL TRAVERSANT ET SANS VIS À VIS

699 000 €

Ref 85959054AG

Meudon - Appartement 122 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Meudon - Appartement familial traversant et sans vis à vis Meudon Val Fleury, à deux pas du RER, dans un immeuble de 1930, au 2e étage avec ascenseur (à mi-étage), appartement de 121,74m<sup>2</sup> Carrez composé d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de quatre chambres, de deux pièces d'eau et de deux WC. Appartement lumineux (exposition Sud Est) et sans vis à vis. Appartement vendu avec une cave. Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 17 lots d'habitation. Charges annuelles de 5398 euros. Nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 2010 euros et 2770 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022, 2023). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

**Vaneau Boulogne**

✉ boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100  
Boulogne

**Prix :** 699 000 €

**Surface :** 122 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 5

**Chambres :** 4

**Etages :** 7

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

# MEUDON - APPARTEMENT FAMILIAL TRAVERSANT ET SANS VIS À VIS

699 000 €

Ref 85959054AG

Meudon - Appartement 122 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# MEUDON - APPARTEMENT FAMILIAL TRAVERSANT ET SANS VIS À VIS

699 000 €

Ref 85959054AG

Meudon - Appartement 122 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



# VANEAU C'EST AUSSI



## VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**  
Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



## VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**  
Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**  
GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés