

PARIS 6E - 14E - VAVIN - RASPAIL

2 490 000 €

Ref 86702918

Paris 14ème - Appartement 149 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris 6e - 14e - Vavin - Raspail Découvrez ce charmant appartement de 148,73 m² (Loi Carrez) situé dans le quartier emblématique de Montparnasse, au 4e étage par ascenseur d'un bel immeuble datant de 1926. Cet espace spacieux comprend trois chambres et un total de six pièces, offrant ainsi une répartition idéale pour une vie familiale ou pour accueillir vos invités dans un cadre convivial et chaleureux. Une galerie d'entrée dessert une triple réception ensoleillée aux vues dégagées et arborées. Une cuisine ouverte avec son coin buanderie, une salle de bains avec ses toilettes, une salle de douche et des toilettes séparés viennent compléter ce bien. L'emplacement privilégié à Montparnasse offre un accès direct aux multiples services, commerces et transports en communs. Loi ALUR : Mandat N° 21810 - Copropriété incluant 193 lots - Quote-part annuelle du budget prévisionnel 3600 EUR - Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Bac Saint-Germain

✉ bac@vaneau.fr

T [+33 \(0\)1 45 55 46 63](tel:+33(0)145554663)

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 2 490 000 €

Surface : 149 m²

Pièces : 6

Chambres : 3

Etages : 7

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

PARIS 6E - 14E - VAVIN - RASPAIL

2 490 000 €

Ref 86702918

Paris 14ème - Appartement 149 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



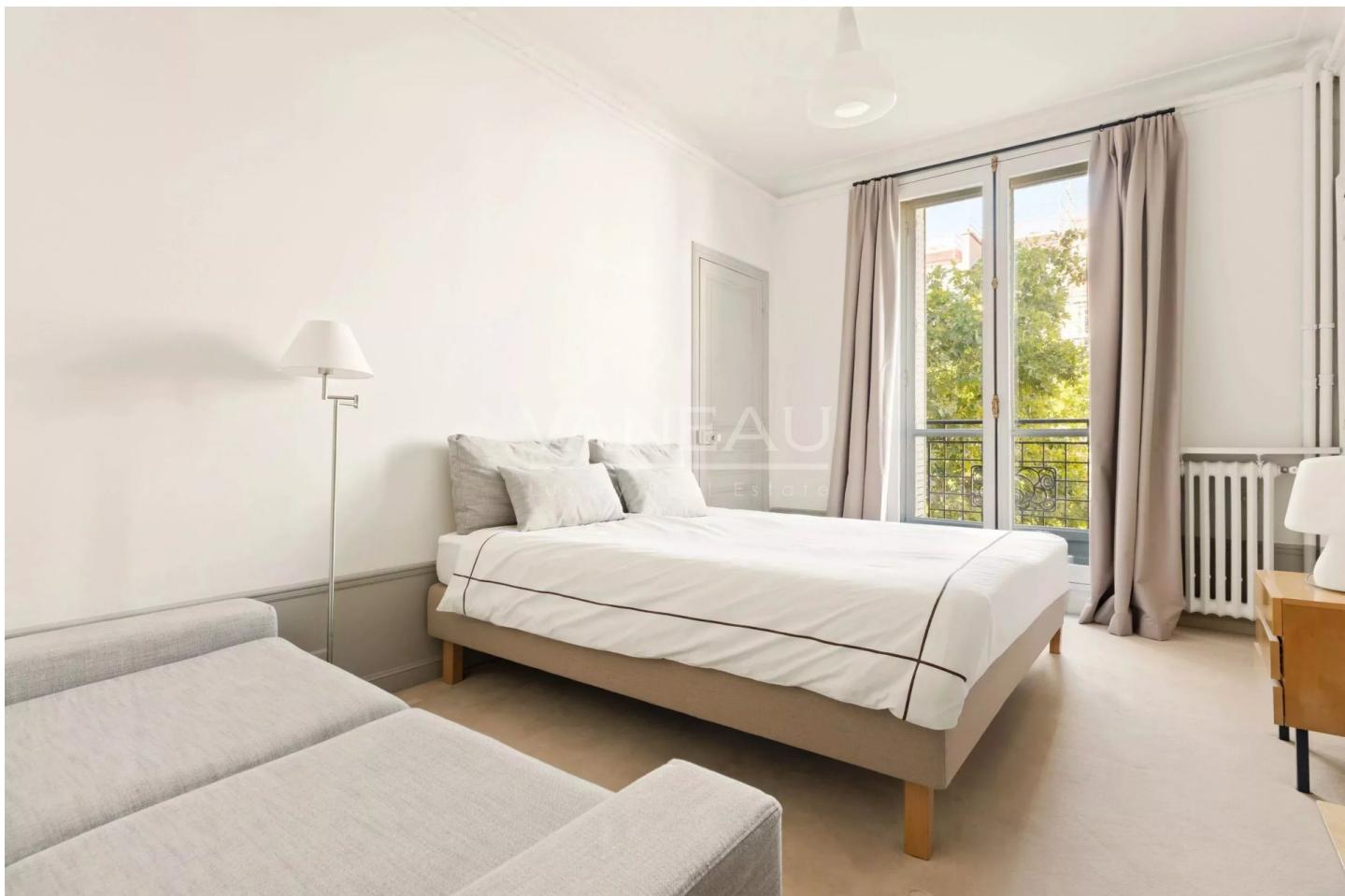
PARIS 6E - 14E - VAVIN - RASPAIL

2 490 000 €

Ref 86702918

Paris 14ème - Appartement 149 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés