

PARIS VII - SAINTE - CLOTILDE

1 590 000 €

Ref 86619290A

Paris 7ème - Appartement 92 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris VII - Sainte - Clotilde Le groupe VANEAU vous propose ce superbe appartement de quatre pièces d'une surface de 91,60 m2 loi Carrez situé dans le quartier Sainte-Clotilde.

Ce bien se situe au premier étage d'un très bel immeuble en Pierre de taille.

Seul à l'étage, cet appartement traversant, à rafraîchir, se compose d'une entrée, d'un séjour sur rue, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bains et de toilettes séparées.

Emplacement exceptionnel, pour ce bien entre la rue Casimir Perier et la rue de Bellechasse ayant conservé ces prestations anciennes: parquet, moulures, cheminée.

Une grande cave complète ce bien.

LOI ALUR : 17 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 1791 Euros. Mandat Exclusif - Numéro de mandat : 21 706. Honoraires agence charge vendeur - prix de vente 1 590 000 euros honoraires inclus - DPE : F. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Bac Saint-Germain

✉ bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 1 590 000 €

Surface : 92 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Etages : 4

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

Gardien : Oui

PARIS VII - SAINTE - CLOTILDE

1 590 000 €

Ref 86619290A

Paris 7ème - Appartement 92 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS VII - SAINTE - CLOTILDE

1 590 000 €

Ref 86619290A

Paris 7ème - Appartement 92 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés