

PARIS XVIIE- GEORGES MANDEL - PIED À TERRE AVEC BALCON

1 295 000 €

Ref 86730745

Paris 16ème - Appartement 87 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Dans l'une des avenues les plus prestigieuses du 16ème arrondissement, au sein d'un immeuble semi-récent de standing avec gardienne à demeure, un appartement de 86,53 m² situé au 3^e étage. Bénéficiant d'un plan remarquablement modulable, ce bien offre aujourd'hui une configuration en deux chambres et de généreux espaces de réception, facilement adaptables à un art de vivre sur-mesure. Un balcon prolonge la pièce principale et invite à profiter d'une vue totalement dégagée, notamment sur le célèbre monument de la Tour Eiffel. Son exposition plein sud assure une luminosité optimale tout au long de la journée, sublimant les volumes et l'atmosphère du lieu. Une opportunité rare sur une adresse recherchée, idéale pour une résidence principale de prestige ou un pied-à-terre d'exception. Une cave complète ce bien.

Paola SION

✉ paola.sion@vaneau.fr

T [+33147042800](tel:+33147042800)

VANEAU 16ÈME

TROCADÉRO

19, Avenue Raymond

Poincaré 75116 Paris

Prix : 1 295 000 €

Surface : 87 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Etages : 8

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

PARIS XVIIE- GEORGES MANDEL - PIED À TERRE AVEC BALCON

1 295 000 €

Ref 86730745

Paris 16ème - Appartement 87 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIIE- GEORGES MANDEL - PIED À TERRE AVEC BALCON

1 295 000 €

Ref 86730745

Paris 16ème - Appartement 87 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés