

PARIS XVI - RANELAGH LA MUETTE - MAISON LOFT DE 5 PIÈCES AVEC TE

2 100 000 €

Ref 85941676H

Paris 16ème - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

PARIS XVI - Ranelagh La Muette - Maison Loft de 5 pièces avec terrasse privative Idéalement située dans le quartier de la Muette, nous vous présentons une maison esprit loft au sein d'un bel immeuble fin du XIX^e de bon standing et parfaitement entretenu. A usage mixte (habitation et/ou professionnel), cette maison se distingue par sa double entrée : façade sur rue et accès par l'immeuble principal. Exposée Est/Ouest, elle bénéficie d'une luminosité naturelle tout au long de la journée et d'une terrasse privative, idéale pour se détendre ou recevoir vos clients. D'une surface de 190 m² répartie sur trois niveaux, elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : vaste réception, deux pièces modulables, un bureau et cuisine aménagée, parfait pour un séjour familial, un showroom ou des bureaux. Au sous-sol aménagé : actuellement configuré en atelier, peut devenir salle de réunion, home cinéma ou salle de sport. A l'étage : deux pièces supplémentaires et salle d'eau ; usage possible en chambres, bureaux ou espace polyvalent. Un bien rare, offrant une flexibilité d'aménagement exceptionnel. Usage mixte autorisé (commerce, bureaux, habitation).

Vaneau Auteuil - Passy

✉ auteuil-passy@vaneau.fr

T [+33 \(0\)1 56 75 20 00](tel:+33156752000)

VANEAU 16ÈME AUTEUIL -
PASSY

6 , Rue Donizetti 75016 Paris

Prix : 2 100 000 €

Surface : 155 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Interphone : Oui

Alarme : Oui

PARIS XVI - RANELAGH LA MUETTE - MAISON LOFT DE 5 PIÈCES AVEC TE

2 100 000 €

Ref 85941676H

Paris 16ème - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVI - RANELAGH LA MUETTE - MAISON LOFT DE 5 PIÈCES AVEC TE

2 100 000 €

Ref 85941676H

Paris 16ème - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



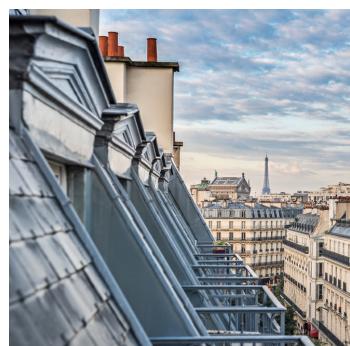
VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés