

BOULOGNE - DERNIER ÉTAGE AVEC BALCON ET VUE DÉGAGÉE

625 000 €

Ref 85792732V

Boulogne-Billancourt - Appartement 72 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Boulogne - Dernier étage avec balcon et vue dégagée Boulogne - Quartier Silly Galliéni, à moins de dix minutes à pied des Passages, dans un immeuble avec ascenseur, appartement de 72,49m² Carrez composé d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'un séjour, de deux chambres, d'un bureau, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Appartement traversant (Est / Ouest). Balcon + loggia. Vue dégagée. Absence de vis à vis. Vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir, en SUS, une place de parking. PLAN MODULABLE (une configuration 'cuisine ouverte sur le séjour et trois chambres sur cour' est réalisable). Copropriété de 17 lots d'habitation - Charges annuelles de 4376 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1850 euros et 2540 euros (prix indexés au 1er janvier 2021; 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T [+33 \(0\) 1 46 04 60 60](tel:+33146046060)

VANEAU BOULOGNE

41, Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 625 000 €

Surface : 72 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Etages : 5

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

BOULOGNE - DERNIER ÉTAGE AVEC BALCON ET VUE DÉGAGÉE

625 000 €

Ref 85792732V

Boulogne-Billancourt - Appartement 72 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BOULOGNE - DERNIER ÉTAGE AVEC BALCON ET VUE DÉGAGÉE

625 000 €

Ref 85792732V

Boulogne-Billancourt - Appartement 72 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



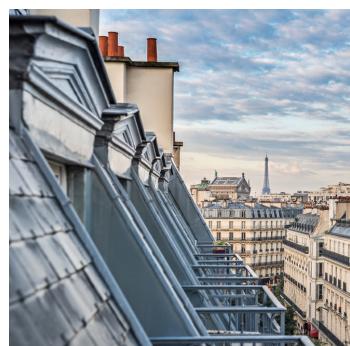
VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés