

BOULOGNE MAIRIE - TROIS PIÈCES 52 M² - ETAGE ÉLEVÉ

465 000 €

Ref 86440718J

Boulogne-Billancourt - Appartement 52 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Boulogne Mairie - Trois pièces 52 m² - Etage élevé Exclusivité, au sein d'une copropriété récemment ravalée et sécurisée avec gardien, au 4e étage avec ascenseur, nous vous proposons un appartement de trois pièces de 51.78 m² Carrez avec triple exposition. Il comprend un séjour avec une cuisine équipée ouverte, deux chambres avec rangements et une salle de bains avec toilettes. Très bien situé proche du métro Marcel Sembat (ligne 9) et des nombreux commerçants, très lumineux, plan optimisé. Une cave complète le bien au sous-sol. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Copropriété de 182 lots d'habitation - Charges annuelles de 3360 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1 260 euros et 1 740 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 465 000 €

Surface : 52 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

BOULOGNE MAIRIE - TROIS PIÈCES 52 M² - ETAGE ÉLEVÉ

465 000 €

Ref 86440718J

Boulogne-Billancourt - Appartement 52 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BOULOGNE MAIRIE - TROIS PIÈCES 52 M² - ETAGE ÉLEVÉ

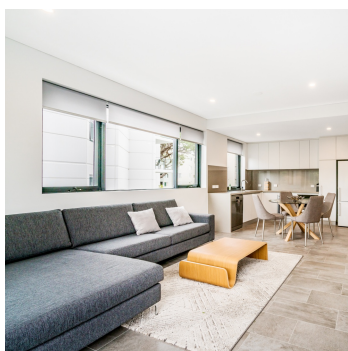
465 000 €

Ref 86440718J

Boulogne-Billancourt - Appartement 52 m²

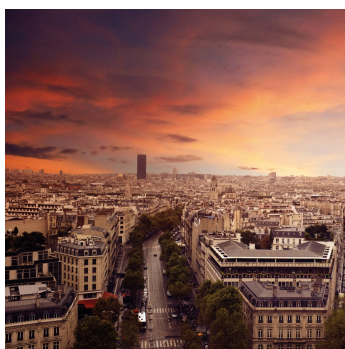
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

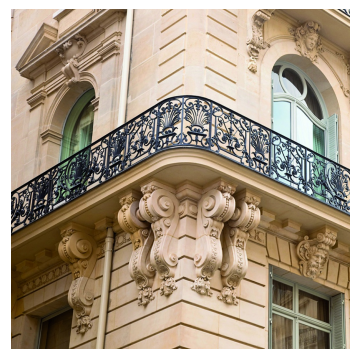
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés