

BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCON / TERRASSE

995 000 €

Ref 86673883E

Boulogne-Billancourt - Appartement 99 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Boulogne - Appartement familial avec balcon / terrasse Quartier Sully Galliéni, à moins de dix minutes à pied des passages, dans un immeuble de 1970 aux parties communes refaites, au 2^e étage avec ascenseur, appartement familial de 99m² Carrez en parfait état. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec balcon / terrasse, d'une cuisine aménagée et équipée, de 3 chambres dont une suite parentale, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Nombreux rangements aménagés. Appartement traversant. Absence de vis à vis. Deux chambres sont climatisées. Cave. Place de parking en sus à 23 000 euros. Copropriété de 26 lots d'habitation - Charges annuelles de 4416 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1880 euros et 2610 euros (prix indexés au 1er janvier 2021; 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41, Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 995 000 €

Surface : 99 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Etages : 8

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 2

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCON / TERRASSE

995 000 €

Ref 86673883E

Boulogne-Billancourt - Appartement 99 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCON / TERRASSE

995 000 €

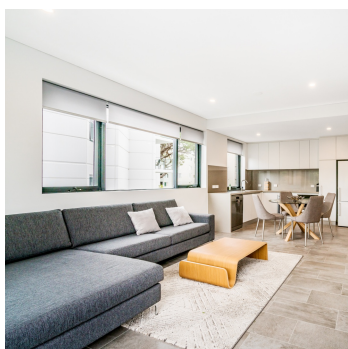
Ref 86673883E

Boulogne-Billancourt - Appartement 99 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

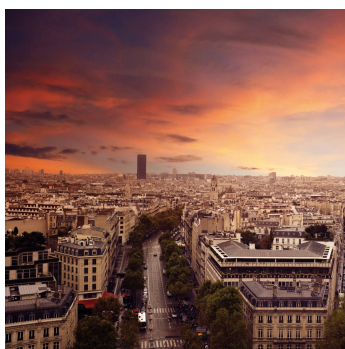
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

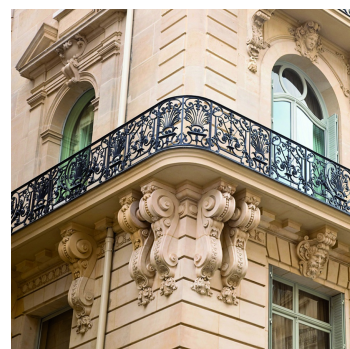
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés