

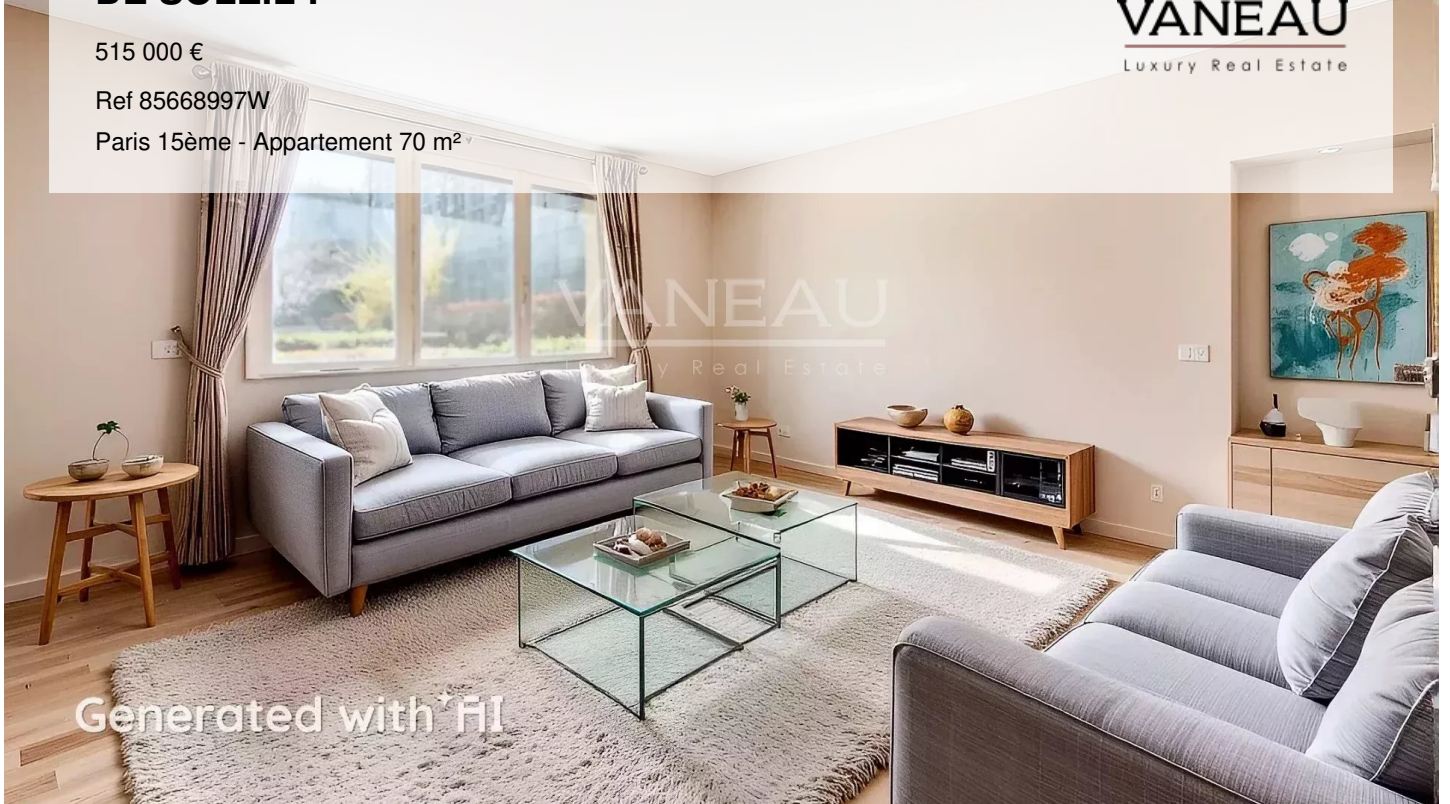
# PARIS 15E LOURMEL - 4 PIÈCES SUR JARDIN BAINÉ DE SOLEIL !

515 000 €

Ref 85668997W

Paris 15ème - Appartement 70 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Paris 15e Lourmel - 4 pièces sur jardin baigné de soleil ! Paris 15ème, quartier animé et commerçant, métro ligne 8. Dans un immeuble récent entretenu et sécurisé avec gardien, le groupe VANEAU vous propose un lumineux appartement traversant de 4 pièces de 70,40 m<sup>2</sup> loi Carrez donnant entièrement sur jardin. Entrée, séjour exposé Sud/Est, cuisine séparée, trois chambres avec vue sur jardin dont deux avec penderie, dressing, salle d'eau, toilettes séparées. Travaux à prévoir. Rez-de-jardin clair et calme. Une cave au sous-sol. Fort potentiel d'aménagement. Professions libérales autorisées.

## Vaneau Saint-Charles

✉ [saint-charles@vaneau.fr](mailto:saint-charles@vaneau.fr)

T [+33 1 45 79 79 45](tel:+33145797945)

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38, Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 515 000 €

**Surface :** 70 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 8

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

**Gardien :** Oui



## PARIS 15E LOURMEL - 4 PIÈCES SUR JARDIN BAIGNÉ DE SOLEIL !

515 000 €

Ref 85668997W

Paris 15ème - Appartement 70 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





# PARIS 15E LOURMEL - 4 PIÈCES SUR JARDIN BAIGNÉ DE SOLEIL !

515 000 €

Ref 85668997W

Paris 15ème - Appartement 70 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

VANEAU  
Luxury Real Estate







### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972



### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

## **VANEAU C'EST AUSSI**



### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés