

# PARIS XVIII - COURCELLES / TERNES - APPARTEMENT FAMILIAL DE 150M

2 590 000 €

Ref 85839522G

Paris 17ème - Appartement 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Paris XVIIe - Courcelles / Ternes - Appartement familial de 150m<sup>2</sup> Dans un bel immeuble en Pierre de Taille de standing avec gardien, au quatrième étage avec ascenseur, nous vous proposons un appartement familial et de réception d'une surface de 150.35m<sup>2</sup> loi Carrez.

Intégralement rénové par un architecte de renom, ce bien offre de belles prestations : climatisation, belle hauteur sous plafond, moulures rectilignes, parquet Point de Hongrie, volumes équilibrés et appréciables.

Il comprend : une galerie d'entrée donnant sur une vaste double réception de 50 m<sup>2</sup>, une cuisine dinatoire équipée, trois grandes chambres, trois salles d'eau et deux toilettes. Nombreux rangements dans tout l'appartement.

Un débarras sur le palier et une grande cave complètent le bien.

## Vaneau Saint-Charles

✉ [saint-charles@vaneau.fr](mailto:saint-charles@vaneau.fr)

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 2 590 000 €

**Surface :** 150 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 5

**Chambres :** 3

**Etages :** 7

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 3

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

**Gardien :** Oui

# PARIS XVIII - COURCELLES / TERNES - APPARTEMENT FAMILIAL DE 150M

2 590 000 €

Ref 85839522G

Paris 17ème - Appartement 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



**PARIS XVIIE - COURCELLES / TERNES -  
APPARTEMENT FAMILIAL DE 150M**

2 590 000 €

Ref 85839522G

Paris 17ème - Appartement 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés