

PARIS XVI - JASMIN - APPARTEMENT FAMILIAL ET DE RÉCEPTION - QU

2 980 000 €

Ref 86486924C

Paris 16ème - Appartement 195 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XVI - Jasmin - Appartement familial et de réception - Quatre chambres. Au cœur du quartier prisé Jasmin, au sein d'un bel immeuble haussmannien de standing édifié en 1849, nous vous présentons un appartement d'exception situé au deuxième étage par ascenseur. Cet élégant appartement d'une superficie de 195 m² Carrez séduit par ses impressionnants volumes et sa hauteur sous plafond de 3,70 m - Il se compose de la façon suivante : Une galerie d'entrée desservant d'une part une vaste double réception de 46 m² ouvrant sur un balcon bordé de balustres orienté à l'ouest et d'autre part une cuisine dinatoire répondant à la salle à manger; une chambre de maître de 23 m² avec sa salle d'eau et ses toilettes, trois belles chambres au calme sur jardin - 24, 19 et 16 m² - toutes dotées de dressing sur mesure, celles ci partagent une salle de bains avec toilettes et une salle d'eau avec toilettes. La partie réception bénéficie d'un vestiaire d'entrée et de toilettes invités. Ce bien en excellent état bénéficie d'un plan idéal, de volumes exceptionnels et d'une belle luminosité avec ses grandes fenêtres de 3 mètres de haut. Il a conservé ses beaux attributs d'époque : parquet point de Hongrie, cheminées en marbre, trumeaux, miroirs d'apparat et moulures dorées. DPE : D (chauffage individuel au gaz). Proximité de tous commerces, services et écoles. Transports métro lignes 9 et 10, Bus n° 22, 52, 70, et RER C. Il se complète d'une grande cave. Une chambre de service au cinquième étage rénovée et équipée d'une douche est proposée en sus du prix.

Vaneau Auteuil - Passy

✉ auteuil-passy@vaneau.fr

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL - PASSY

6, Rue Donizetti 75016 Paris

Prix : 2 980 000 €

Surface : 195 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 2

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

PARIS XVI - JASMIN - APPARTEMENT FAMILIAL ET DE RÉCEPTION - QU

2 980 000 €

Ref 86486924C

Paris 16ème - Appartement 195 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVI - JASMIN - APPARTEMENT FAMILIAL ET DE RÉCEPTION - QU

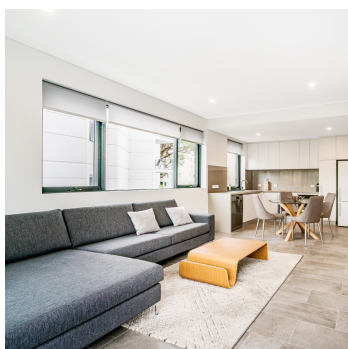
2 980 000 €

Ref 86486924C

Paris 16ème - Appartement 195 m²

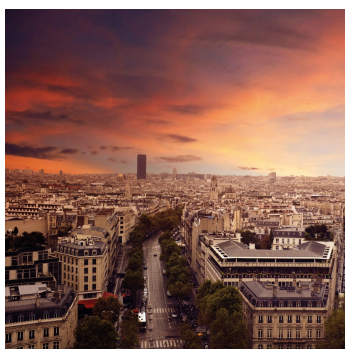
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

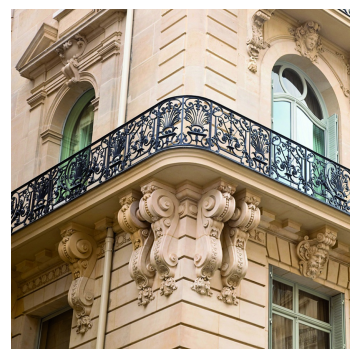
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés