

## PARIS XVE - APPARTEMENT 3 PIÈCES - CHARME DE L'ANCIEN

520 000 €

Ref 85860709C

Paris 15ème - Appartement 46 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

Paris XVe - Appartement 3 pièces - Charme de l'ancien Au pied des commerces et du métro Sèvres-Lecourbe, dans un quartier vivant et recherché, le groupe Vaneau vous propose ce charmant appartement de 45,59 m2 loi Carrez situé au troisième étage d'un immeuble ancien. Lumineux et bien agencé, il se compose d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre, d'un bureau et d'une salle d'eau avec toilettes et espace buanderie. Loi ALUR : Mandat n° 20820; Honoraires à la charge du vendeur; Copropriété incluant 9 lots ; Quote-part annuelle du budget prévisionnel : 4000 euros ; Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

### Vaneau Champ de Mars

✉ [champ-de-mars@vaneau.fr](mailto:champ-de-mars@vaneau.fr)

T +33 (0)1 44 11 75 75

VANEAU 7ÈME CHAMP DE MARS

69 , avenue Bosquet 75007 Paris

**Prix :** 520 000 €

**Surface :** 46 m²

**Pièces :** 3

**Chambres :** 1

**Etages :** 4

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 1

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui



# PARIS XVE - APPARTEMENT 3 PIÈCES - CHARME DE L'ANCIEN

520 000 €

Ref 85860709C

Paris 15ème - Appartement 46 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





# PARIS XVE - APPARTEMENT 3 PIÈCES - CHARME DE L'ANCIEN

520 000 €

Ref 85860709C

Paris 15ème - Appartement 46 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate







### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972



### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

## **VANEAU C'EST AUSSI**



### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés