

PARIS 15ÈME FÉLIX FAURE / CHARLES MICHELS - 4 PIÈCES TRAVERSANT

990 000 €

Ref 86743792A

Paris 15ème - Appartement 95 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris 15ème Félix Faure / Charles Michels - 4 pièces traversant avec balcon Paris 15ème, à proximité immédiate des commerces, du square Violet et des métros lignes 8, 10 et 6, l'agence VANEAU vous propose un agréable appartement familial et traversant, donnant sur rue et jardin, situé au 6ème étage d'une résidence de grand standing, entretenue et sécurisée par un gardien. L'appartement comprend : une entrée avec placard, un séjour et une salle à manger de 34 m² ouvrant sur un large balcon de 8 m² exposé à l'ouest ; une cuisine à vivre (possibilité d'ouvrir sur la salle à manger) ; deux chambres au calme sur jardin (une troisième chambre est possible) ; une salle de bains ; une salle d'eau ; de nombreux rangements ; et des WC séparés. Bien distribué, cet appartement offre un fort potentiel d'aménagement, il est très calme et lumineux. Proche des transports et des commerces, il est vendu avec une cave et un emplacement de parking en sous-sol. Les charges comprennent le chauffage et l'eau chaude collectifs, le gardien, les ascenseurs, ainsi qu'un local à vélos et poussettes. Bonne performance énergétique et climatique.

Vaneau Saint-Charles

✉ saint-charles@vaneau.fr

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs
75015 Paris

Prix : 990 000 €

Surface : 95 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Etages : 11

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS 15ÈME FÉLIX FAURE / CHARLES MICHELS - 4 PIÈCES TRAVERSANT

990 000 €

Ref 86743792A

Paris 15ème - Appartement 95 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS 15ÈME FÉLIX FAURE / CHARLES MICHELS - 4 PIÈCES TRAVERSANT

990 000 €

Ref 86743792A

Paris 15ème - Appartement 95 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés