

NEUILLY - PERRONET - NORTIER - MARYMOUNT

2 340 €

Ref 82829379

Neuilly-sur-Seine - Appartement 72 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

NEUILLY - PERRONET - NORTIER - MARYMOUNT DOSSIER DE CANDIDATURE A DÉPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet Agence VANEAU / Espace Candidat Locataire - site sécurisé). Nous vous contacterons, en suivant. MERCI DE PRIVILÉGIER TOUTE COMMUNICATION PAR E-MAIL.

Neuilly - Perronet - Nortier - Marymount - CALME, ENSOLEILLÉ - LARGES BALCONS FILANTS -

LOCATION MEUBLÉE - TRÈS BON ETAT - 2 CHAMBRES - Au 3ème étage (asc.) d'un immeuble semi-récent, un BEAU 3-4 pièces TRAVERSANT comprenant: une entrée, un salon-salle à manger (BALCON sur seine), une cuisine ouverte équipée, 2 BELLES chambres avec BALCON FILANT donnant sur un tennis privé, un DRESSING SÉPARÉ, un dégagement (nombreux rangements), et une salle de bains avec WC. NOMBREUX RANGEMENTS. RÉSOLUMENT MODERNE. CHAUFFAGE COLLECTIF. PARKING EN SUS (150,00 EUR / mois). Parquet, GRANDES BAIES VITRÉES, LARGES BALCONS FILANTS. Digicode, interphone. Une CAVE complète ce bien. Provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 283,00 EUR - Dépôt de garantie : 4.414,00 EUR - H.C.L. TTC en cas de résidence principale (bail soumis à la loi Alur) : 871,56 EUR (soit 12,10 / m²). Etats des lieux par actes d'huissier aux frais partagés par moitié. H.C.L. TTC en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au Code Civil): 2.959,83 EUR (soit 12 % du loyer annuel HC - HONORAIRES d'EDLE). Etats des lieux par actes d'huissier aux frais partagés par moitié - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

<http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraire-paris-neuilly>

Vaneau Trocadéro

✉ trocadero@vaneau.fr

T +33 (0)1 47 04 28 00

VANEAU 16ÈME

TROCADÉRO

19, Avenue Raymond

Poincaré 75116 Paris

Prix : 2 340 €

Surface : 72 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

NEUILLY - PERRONET - NORTIER - MARYMOUNT

2 340 €

Ref 82829379

Neuilly-sur-Seine - Appartement 72 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



NEUILLY - PERRONET - NORTIER - MARYMOUNT

2 340 €

Ref 82829379

Neuilly-sur-Seine - Appartement 72 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés