

PARIS VI - CHERCHE MIDI

1 716 000 €

Ref 86512062

Paris 6ème - Appartement 119 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris VI - Cherche Midi Au sein d'un bel immeuble récent, Le groupe Vaneau vous propose un appartement familial d'une superficie de 119,17 m² loi Carrez au 2ème étage avec ascenseur.

Ce bien sans vis à vis, entièrement sur jardin, au calme absolu comprend, une entrée, un séjour/salle à manger donnant sur un balcon filant exposé SUD-EST de 12,61 m², une cuisine séparée, quatre chambres, une salle de bains, une salle de douche, une buanderie et deux wc indépendants.

Ce bien est à rénover.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

Un local vélos est présent dans l'immeuble.

Il est possible d'acquérir une place de parking, en sus du prix, dans la copropriété.

Loi Alur : Mandat n°21 683 - Honoraires de 4 % TTC à charge de l'acquéreur - 1.650.000euros prix net vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6636 euros/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Luxembourg

✉ luxembourg@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 41 41 41

VANEAU 6ÈME

LUXEMBOURG

13 , rue Vavin 75006 Paris

Prix : 1 716 000 €

Surface : 119 m²

Pièces : 6

Chambres : 3

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS VI - CHERCHE MIDI

1 716 000 €

Ref 86512062

Paris 6ème - Appartement 119 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



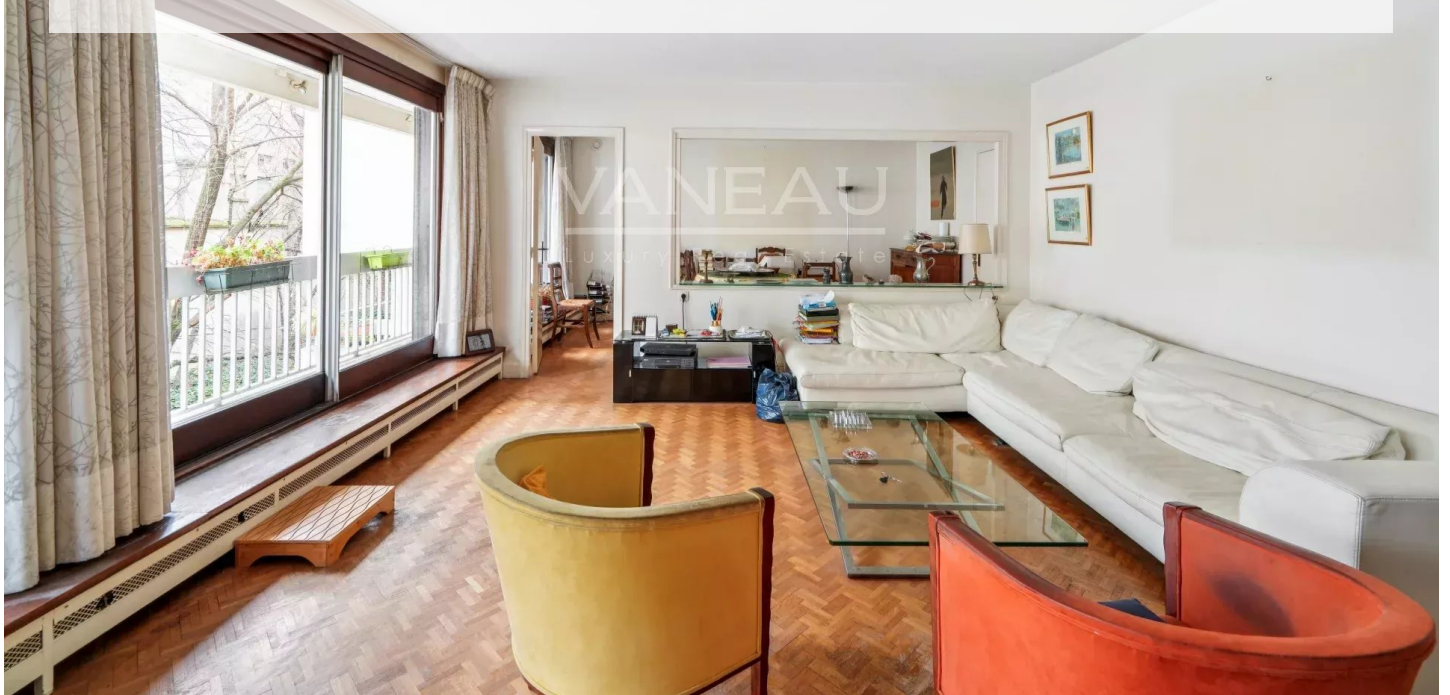
PARIS VI - CHERCHE MIDI

1 716 000 €

Ref 86512062

Paris 6ème - Appartement 119 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés