

APPARTEMENT 3 PIÈCES

699 000 €

Ref 86678063K

Paris 17ème - Appartement 80 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement 3 pièces Au sein d'une copropriété récente de standing, au 3^e étage, découvrez cet appartement lumineux de 80,01 m² aux volumes généreux. Il se compose d'un séjour de 30,11 m² ouvrant sur un balcon avec vue dégagée, de deux chambres confortables, d'une salle de bains, et de toilettes indépendants. Les fenêtres récemment rénovées assurent un excellent confort thermique et acoustique. Plan fonctionnel, circulation fluide, belle luminosité. Une cave complète ce bien. Place de parking en sus, véritable atout dans le secteur. LOI ALUR : 152 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 1800 Euros. Mandat simple - Numéro de mandat : 21 795. Honoraires agence charge vendeur - prix de vente 730 000 euros honoraires inclus - DPE : E. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Champ de Mars

✉ champ-de-mars@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 11 75 75

VANEAU 7ÈME CHAMP DE MARS

69 , avenue Bosquet 75007 Paris

Prix : 699 000 €

Surface : 80 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

APPARTEMENT 3 PIÈCES

699 000 €

Ref 86678063K

Paris 17ème - Appartement 80 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT 3 PIÈCES

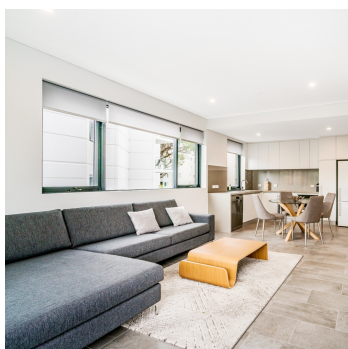
699 000 €

Ref 86678063K

Paris 17ème - Appartement 80 m²

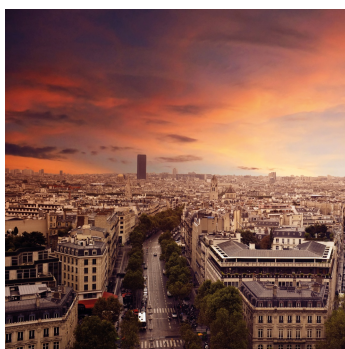
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

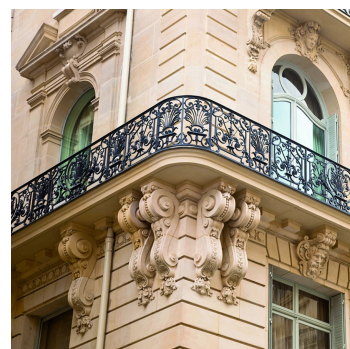
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés