

APPARTEMENT PARIS XVI - AUTEUIL

2 100 €

Ref 86119625C

Paris 16ème - Appartement 35 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement Paris XVI - AUTEUIL Au cœur du très recherché quartier d'Auteuil, à deux pas de la Maison de la Radio et du marché animé de la rue Gros, découvrez ce cocon rénové avec goût en août 2024. Niché dans une charmante impasse calme et arborée, cet appartement en rez-de-chaussée allie élégance, confort et praticité. Un intérieur pensé pour votre bien-être Salle de bain moderne : douche à l'italienne, lave-linge. Cuisine entièrement équipée : four, plaques induction, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur, vaisselle élégante pour recevoir. Climatisation : un confort idéal, été comme hiver. Un quartier vivant et pratique Résidentiel et commerçant, le secteur propose tout à proximité : cafés, restaurants, marché, boutiques de quartier. Déposer votre dossier sur le lien espace candidat avant la visite : <https://espace-candidat.vaneau.fr/connexion.html> Conditions de location Pas de courte location Loyer mensuel : 2 100 euros charges comprises (1 850 euros hors charges + 250 euros provisions pour charges) Dépôt de garantie : 3 700 euros TTC Honoraires : 2 664 euros TTC (12 % du loyer annuel HC) Plus d'informations sur les risques auxquels ce bien est exposé : www.georisques.gouv.fr

Vaneau 9ème

✉ vaneau9@vaneau.fr

T **+33 1 48 00 89 89**

VANEAU Trinité - Saint-Georges

58 , rue de Châteaudun 75009 Paris

Prix : 2 100 €

Surface : 35 m²

Pièces : 2

Chambres : 0

Etages : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

APPARTEMENT PARIS XVI - AUTEUIL

2 100 €

Ref 86119625C

Paris 16ème - Appartement 35 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





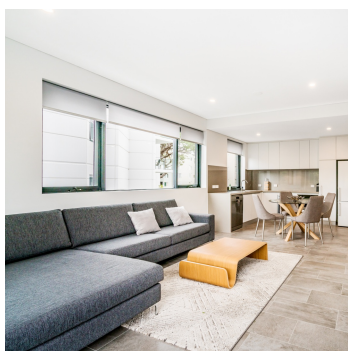
APPARTEMENT PARIS XVI - AUTEUIL

2 100 €

Ref 86119625C

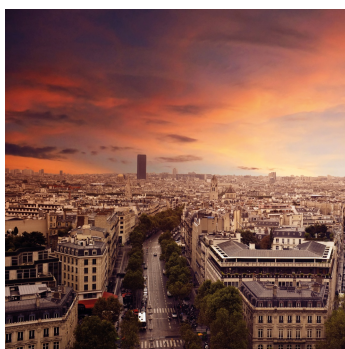
Paris 16ème - Appartement 35 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

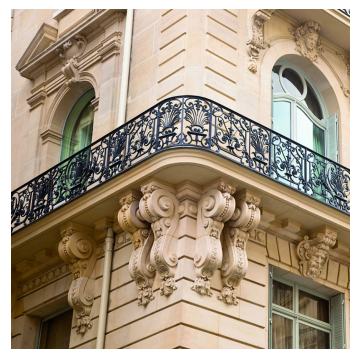
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés