

PARIS XVIÈME - APPARTEMENT RÉNOVÉ - ART DÉCO

790 000 €

Ref 86752425

Paris 16ème - Appartement 68 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

A quelques pas de la rue d'Auteuil, au sein d'un immeuble édifié en 1934, ce bel appartement de 68,24 m² Carrez prend place au 3ème étage par ascenseur. Il a fait l'objet d'une superbe rénovation par architecte. Plein Sud, le double séjour doté d'une large cheminée offre un espace de vie chaleureux aux volumes appréciables (3M10 hauteur sous plafond). La cuisine indépendante et fonctionnelle s'ouvre sur une coursive donnant sur la cour intérieure de l'immeuble. La chambre, élégante, s'accompagne d'une salle d'eau. Fenêtres dans toutes les pièces y compris dans les toilettes invités. Deuxième chambre possible (retour à l'ancien plan). Une grande cave complète l'ensemble. LOI ALUR : 21 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 4600 Euros. Mandat simple - Numéro de mandat : 21878. Honoraires agence charge vendeur - prix de vente 790 000 € honoraires inclus - DPE : E. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Laurence DALMAS

✉ laurence.dalmas@vaneau.fr

T [+33156752000](tel:+33156752000)

VANEAU 16ÈME AUTEUIL -
PASSY

6 , Rue Donizetti 75016 Paris

Prix : 790 000 €

Surface : 68 m²

Pièces : 3

Chambres : 1

Etages : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVIÈME - APPARTEMENT RÉNOVÉ - ART DÉCO

790 000 €

Ref 86752425

Paris 16ème - Appartement 68 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIÈME - APPARTEMENT RÉNOVÉ - ART DÉCO

790 000 €

Ref 86752425

Paris 16ème - Appartement 68 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés