

PARIS IIE - MONTORGUEIL - STUDIO DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

250 000 €

Ref 86354034B

Paris 2ème - Appartement 13 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris Ile - Montorgueil - Studio dernier étage avec terrasse Au cœur du 2ème arrondissement, dans le quartier très recherché de Montorgueil, le groupe Vaneau vous invite à découvrir au 6ème et dernier étage par escalier, un studio de 13,42 m² Loi Carrez (15,13 m² au sol) doté d'une terrasse de 12,9 m² au 7ème étage. Ce bien se compose d'une entrée, d'une pièce de vie, d'un coin cuisine et d'une salle d'eau avec toilettes. Il saura vous séduire par sa localisation, son calme et sa terrasse plein ciel avec une vue dégagée sur tout Paris.

Loi ALUR : Nombre de lots dans la copropriété : 58 - Aucune procédure en cours. Honoraires charge vendeur. DPE : G - Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1420euros et 1970euros ; Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Détails de nos tarifs : www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly. VANEAU, immobilier de prestige depuis 1972. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme parisien depuis plus de 50 ans, VANEAU compte aujourd'hui 25 agences et bureaux idéalement situés à Paris, Neuilly, Boulogne, Bruxelles, Marrakech.

Vaneau Luxembourg

✉ luxembourg@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 41 41 41

VANEAU 6ÈME

LUXEMBOURG

13, rue Vavin 75006 Paris

Prix : 250 000 €

Surface : 13 m²

Pièces : 1

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Digicode : Oui

Terrasse : Oui

PARIS IIE - MONTORGUEIL - STUDIO DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

250 000 €

Ref 86354034B

Paris 2ème - Appartement 13 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





PARIS IIE - MONTORGUEIL - STUDIO DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

250 000 €

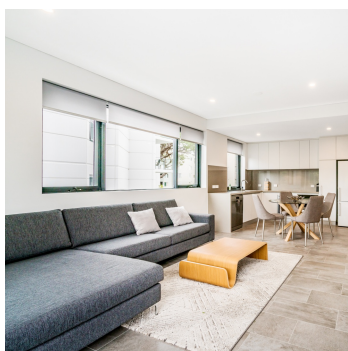
Ref 86354034B

Paris 2ème - Appartement 13 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

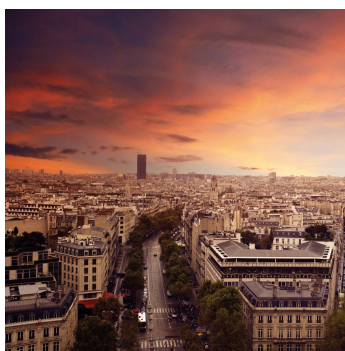






VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

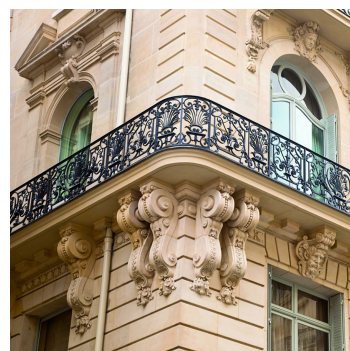
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés