

PARIS XVIÈME - APPARTEMENT ANCIEN RÉNOVÉ -

1 435 000 €

Ref 86869234

Paris 16ème - Appartement 116 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XVIème - Appartement ancien rénové - Eglise d'Auteuil- Familial lumineux - J.B Say.

Situé à deux pas de la rue d'Auteuil au sein d'un immeuble ancien aux parties communes de standing, cet appartement de 116,25m² loi Carrez prend place au deuxième étage par escalier. Il conjugue charme et modernité.

Dès l'entrée, vous serez séduits par la double réception en angle baignée de lumière grâce à ses quatre portes fenêtres et une exposition Sud-Est. Indépendante, la cuisine fonctionnelle et équipée propose un espace dîatoire.

Côté nuit, donnant sur jardin, on trouve : une suite parentale (salle d'eau avec toilettes), une belle chambre, une buanderie, une salle de bains et des toilettes invités.

Offrant des vues dégagées, ce lieu de vie à l'esprit « maison » profite de deux cheminées fonctionnelles et de menuiseries sur mesure déclinant espaces de travail, de lecture, et de rangements.

Le choix des matériaux et les finitions soignées soulignent le caractère haut de gamme du bien.

Modulable, il peut accueillir facilement une troisième chambre.

Une grande cave complète l'offre.

Vaneau Auteuil - Passy

✉ auteuil-passy@vaneau.fr

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL -
PASSY

6 , Rue Donizetti 75016 Paris

Prix : 1 435 000 €

Surface : 116 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Etages : 3

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

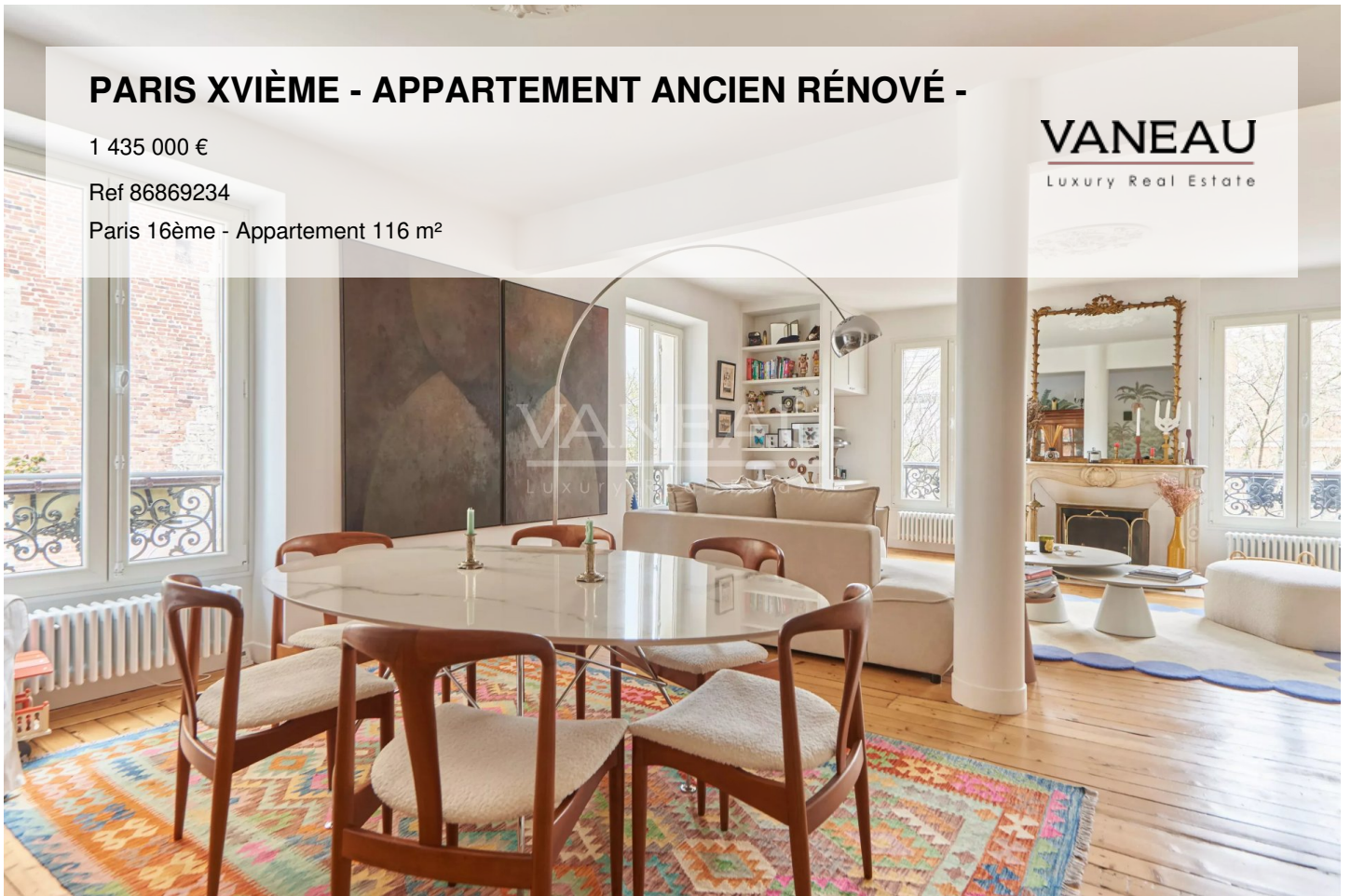
PARIS XVIÈME - APPARTEMENT ANCIEN RÉNOVÉ -

1 435 000 €

Ref 86869234

Paris 16ème - Appartement 116 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIÈME - APPARTEMENT ANCIEN RÉNOVÉ -

1 435 000 €

Ref 86869234

Paris 16ème - Appartement 116 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés