

MEUDON : TROIS PIÈCES REFAIT À NEUF, SANS VIS À VIS

425 000 €

Ref 86811557CN

Meudon - Appartement 67 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Meudon : Trois pièces refait à neuf, sans vis à vis Meudon Val Fleury, à deux pas du RER et des commerces, au sein d'un immeuble en brique des années 1930, au 1er étage avec ascenseur (à mi-étage), trois pièces de 67.19m² Carrez, rénové en 2024.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour exposé sud-est, d'une cuisine indépendante à aménager, de deux chambres au calme, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Absence totale de vis à vis. Une cave complète ce bien.

Vous serez séduit par le charme de l'ancien, la luminosité ainsi que l'absence totale de vis-à-vis.

D'autres opportunités sont actuellement disponibles au sein de cette copropriété, du studio au 5 pièces. Pour en savoir plus ou accéder à l'ensemble de l'offre, contactez-nous.

Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 17 lots d'habitation. Charges annuelles : 2 940 euros. Nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 830 euros et 1 180euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023).

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 425 000 €

Surface : 67 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 7

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

MEUDON : TROIS PIÈCES REFAIT À NEUF, SANS VIS À VIS

425 000 €

Ref 86811557CN

Meudon - Appartement 67 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



MEUDON : TROIS PIÈCES REFAIT À NEUF, SANS VIS À VIS

425 000 €

Ref 86811557CN

Meudon - Appartement 67 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés