

# PARIS 15ÈME - 4 PIÈCES ÉTAGE ÉLEVÉ - VUE DÉGAGÉE

895 000 €

Ref 86641010AQ

Paris 15ème - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Paris 15ème - 4 pièces étage élevé - Vue dégagée A Paris 15ème, Quartier EMERIAU-ZOLA, à proximité des commerces et des lignes de métro 10, 8 et 6 et à 10min de l'école Bilingue Jeannine Manuel, L'agence VANEAU vous propose un appartement familial de 4/5 pièces traversant, lumineux et offrant de très belles vues dégagées. Il est situé aux derniers étages avec ascenseur d'un immeuble sécurisé avec gardien. Il propose une entrée avec penderie, un salon, une salle à manger, une cuisine équipée (ouverture sur salon possible), trois chambres avec balcon donnant sur une cour calme, une salle de bains, un cabinet de toilette, des WC séparés, ainsi que de nombreux rangements et un dressing. Une cave saine complète ce bien, en bon état. Un emplacement de parking au 1er sous-sol est disponible en option.

## Vaneau Saint-Charles

✉ [saint-charles@vaneau.fr](mailto:saint-charles@vaneau.fr)

T [+33 1 45 79 79 45](tel:+33145797945)

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38, Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 895 000 €

**Surface :** 95 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 12

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 2

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parkings :** 1

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

**Gardien :** Oui

# PARIS 15ÈME - 4 PIÈCES ÉTAGE ÉLEVÉ - VUE DÉGAGÉE

895 000 €

Ref 86641010AQ

Paris 15ème - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS 15ÈME - 4 PIÈCES ÉTAGE ÉLEVÉ - VUE DÉGAGÉE

895 000 €

Ref 86641010AQ

Paris 15ème - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés