

NEUILLY - MAIRIE

1 731 €

Ref 6388787

Neuilly-sur-Seine - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

NEUILLY - MAIRIE NEUILLY - MAIRIE - RESIDENCE CLUB DE NEUILLY - Situé au 6^e / dernier étage - Belle vue dégagée - Un appartement en TRÈS BON ÉTAT de deux (2) pièces principales comprenant une entrée (rangements), un salon-salle à manger (2 baies vitrées - BALCON) , une cuisine aménagée et semi-équipée, une belle chambre (rangements), une salle d'eau, et des toilettes séparés - Une CAVE complète ce bien. PARKING EN SUS (150 EUR / mois) - Volets roulants électriques - EAU CHAUDE COLLECTIVE - Accueil - Sécurité 24H/24H - Provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 114,00 EUR - Dépôt de garantie : 1.767,00 . H.C.L. TTC en cas de résidence principale (bail soumis à la loi Alur) : 750,75 EUR (soit 15,13 EUR / m²) dont 150,35 (3,03 EUR / m²) pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée. H.C.L. TTC en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au Code Civil): 2.544,48 EUR (soit 12 % du loyer annuel HC).

- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

<http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Trocadéro

✉ trocadero@vaneau.fr

T +33 (0)1 47 04 28 00

VANEAU 16^{ÈME}

TROCADÉRO

19, Avenue Raymond

Poincaré 75116 Paris

Prix : 1 731 €

Surface : 50 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Gardien : Oui

NEUILLY - MAIRIE

1 731 €

Ref 6388787

Neuilly-sur-Seine - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



NEUILLY - MAIRIE

1 731 €

Ref 6388787

Neuilly-sur-Seine - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés