

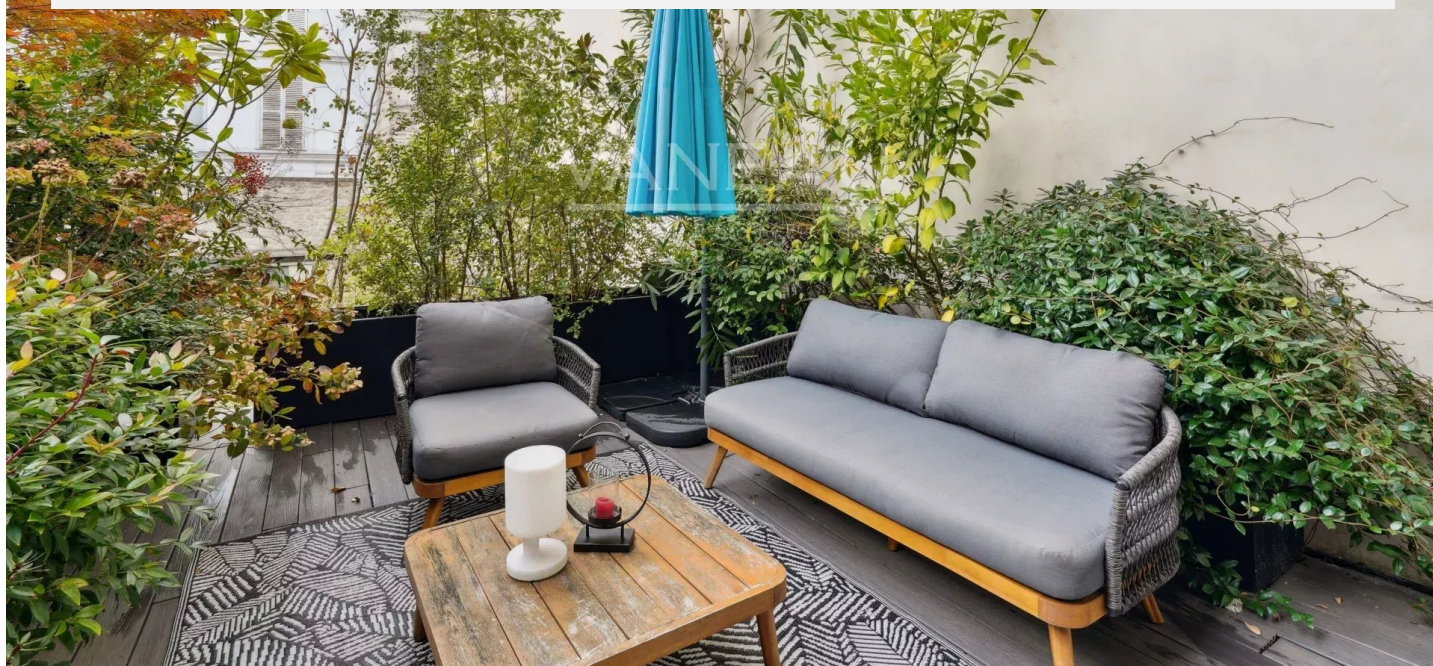
PARIS XVI - ETOILE - STUDIO - TERRASSE

540 000 €

Ref 86230901L

Paris 16ème - Appartement 34 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

PARIS XVI - ETOILE - studio - terrasse A deux pas de l'arc de Triomphe, au premier étage avec ascenseur d'un immeuble édifié en 1979 ravalé avec gardienne à demeure. Un Studio rénové de 33,70m² Loi carrez composé d'une entrée, une salle de douche/toilettes, d'un séjour/chambre avec cuisine ouverte bénéficiant d'une grande baie vitrée ouvrant sur 22m² de terrasse de plain pied, magnifiquement végétalisée en jouissance privative, expo Nord-Ouest. Calme, sans vis à vis. DPE D.

Loi Alur : Mandat n°21544 - Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : 20 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 euros/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Bac Saint-Germain

✉ bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25, rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 540 000 €

Surface : 34 m²

Pièces : 1

Chambres : 0

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVI - ETOILE - STUDIO - TERRASSE

540 000 €

Ref 86230901L

Paris 16ème - Appartement 34 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



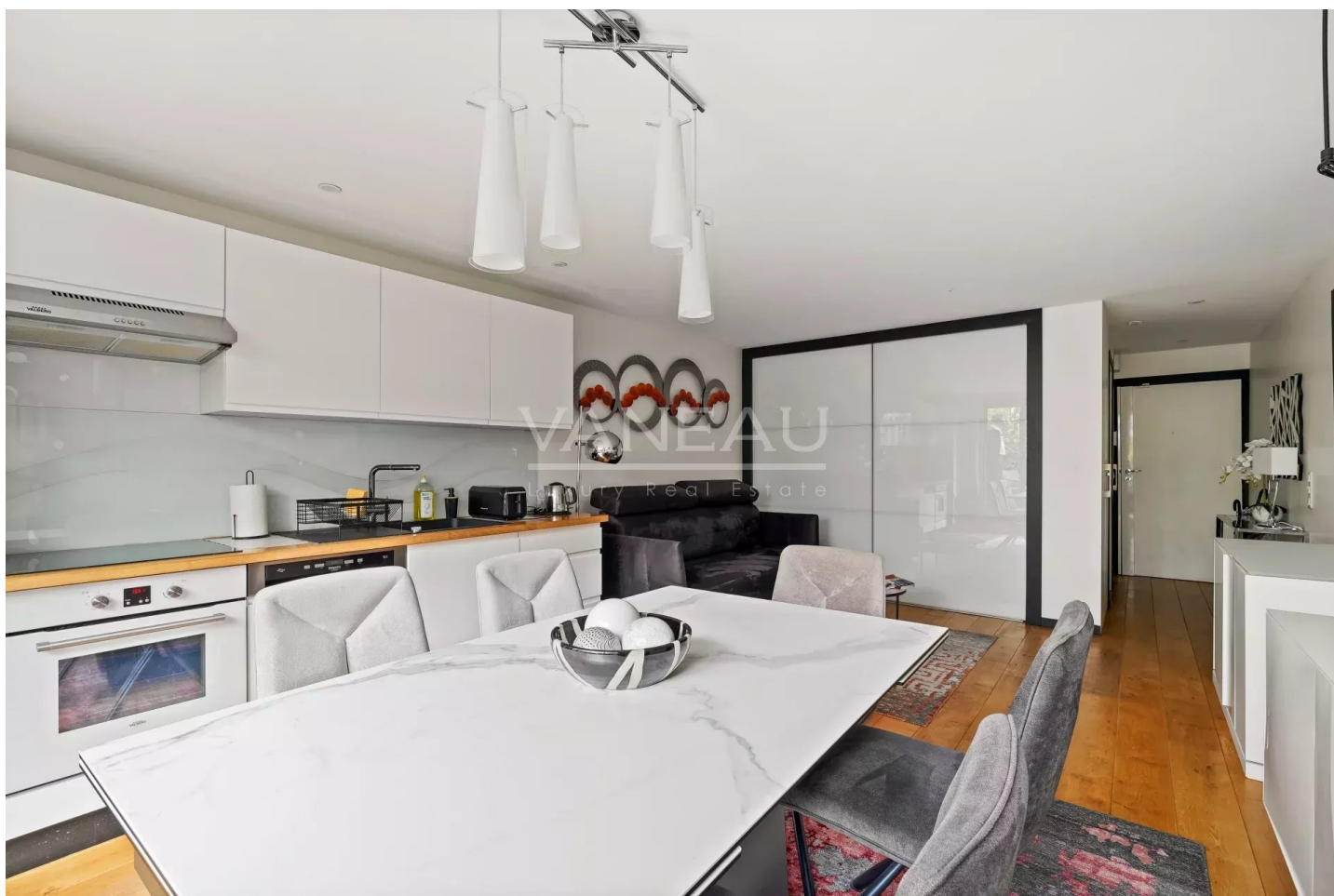
PARIS XVI - ETOILE - STUDIO - TERRASSE

540 000 €

Ref 86230901L

Paris 16ème - Appartement 34 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés