

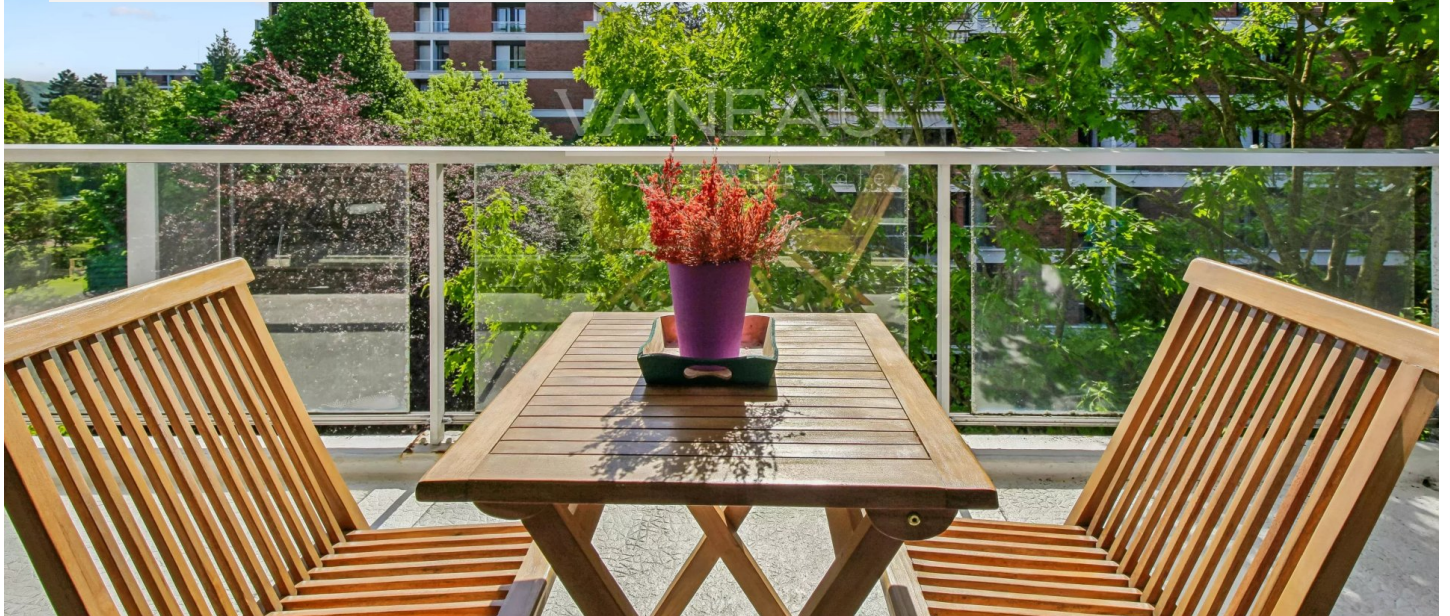
RÉSIDENCE STANDING - 4 PÈCES AVEC TERRASSE - PISCINE ET TENNIS .

346 000 €

Ref 86849236

Jouy-en-Josas - Appartement 92 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Résidence standing - 4 pièces avec terrasse - piscine et tennis Exclusivité - Dans une magnifique résidence de standing du Parc de Diane plébiscitée pour son calme, ses prestations et ses espaces verts en plein cœur de la vallée de la Bièvres, à proximité de Versailles, Saclay ou Vélizy, plusieurs lignes de bus permettant de desservir différents collèges et lycées et notamment le lycée Franco-Allemand de Buc, et la gare de Vauboyen (RER C) se situe à quelques minutes à pieds. Accès aux axes routiers A86 et N118 à moins de 5 minutes.

Un appartement familial de quatre pièces de 91,97 m² Loi Carrez au quatrième étage avec ascenseur comprenant une entrée, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, un beau séjour baigné de lumière par sa grande baie vitrée donnant sur une terrasse, une suite parentale avec placards et une salle de bains avec ses toilettes, un dégagement avec deux autres chambres avec balcon, une salle de bains, un toilette invités et une buanderie.

Possibilité d'acquisition d'un BOX en plus à 30.000 euros.

Cette résidence est sécurisée par un réseau de vidéo surveillance et une loge de gardien. Elle comprend également une école (maternelle et primaire), une crèche, un supermarché, une pharmacie, un médecin, un coiffeur, une piscine chauffée de 25 mètres, un Beach volley, un club house, 2 courts de tennis, terrains de basket, des aires de jeux pour les enfants, un espace de jeux avec tables de Ping Pong.

Vaneau Saint-Charles

✉ saint-charles@vaneau.fr

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs
75015 Paris

Prix : 346 000 €

Surface : 92 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Etages : 8

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

RÉSIDENCE STANDING - 4 PÈCES AVEC TERRASSE - PISCINE ET TENNIS .

346 000 €

Ref 86849236

Jouy-en-Josas - Appartement 92 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



RÉSIDENCE STANDING - 4 PÈCES AVEC TERRASSE - PISCINE ET TENNIS .

346 000 €

Ref 86849236

Jouy-en-Josas - Appartement 92 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés