

# PARIS XVIIE - EGLISE D'AUTEUIL - BEL APPARTEMENT FAMILIAL - 4 À 5

1 750 000 €

Ref 86835646G

Paris 16ème - Appartement 164 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

PARIS XVIIe - EGLISE D'AUTEUIL - BEL APPARTEMENT FAMILIAL - 4 à 5 CHAMBRES A proximité immédiate du Village d'Auteuil, sectorisé Jean-Baptiste Say, nous vous proposons un bel appartement familial et de réception au sein d'un immeuble de standing de 1906. Lumineux et parfaitement rénové, ce bien de 168m<sup>2</sup> (163,84 Carrez) comprend: une galerie d'entrée, une vaste réception en angle de 45,84m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et coin bar, un salon TV/bureau attenant de 11,39m<sup>2</sup>, une suite parentale avec salle de bains/douche/wc, trois autres grandes chambres, une buanderie, des toilettes séparées.

Volumes harmonieux et équilibrés, belle hauteur sous plafond, moulures rectilignes, parquet et cheminées.

Excellent plan intérieur, possibilité de bénéficier de 5 chambres très facilement.

Une grande double cave complète ce bien.

Gardiennage, digicode, interphone, espace vélos.

## Vaneau Auteuil - Passy

✉ [auteuil-passy@vaneau.fr](mailto:auteuil-passy@vaneau.fr)

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL - PASSY

6, Rue Donizetti 75016 Paris

**Prix :** 1 750 000 €

**Surface :** 164 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 6

**Chambres :** 4

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 2

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

# PARIS XVIIE - EGLISE D'AUTEUIL - BEL APPARTEMENT FAMILIAL - 4 À 5

1 750 000 €

Ref 86835646G

Paris 16ème - Appartement 164 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS XVIIE - EGLISE D'AUTEUIL - BEL APPARTEMENT FAMILIAL - 4 À 5

1 750 000 €

Ref 86835646G

Paris 16ème - Appartement 164 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés