

## EXCLUSIVITÉ - PUTEAUX - MAISON AVEC TERRASSE

1 890 000 €

Ref 85842071G

Puteaux - Maison / Villa 169 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

Exclusivité - Puteaux - Maison avec terrasse Située dans le quartier du vieux Puteaux, cette maison de ville répartie sur trois niveaux en parfait état d'une surface habitable de 168 m<sup>2</sup> Carrez (180 m<sup>2</sup> habitables) avec une belle terrasse est distribuée de la façon suivante:

Au rez-de-chaussée; une entrée, un séjour ouvrant sur une terrasse de 16 m<sup>2</sup>, une chambre, une buanderie, un dressing et des toilettes.

Au premier étage; une grande cuisine, un salon et une salle à manger de 60 m<sup>2</sup>.

Au deuxième étage; trois chambres, une salle de douche avec toilettes et une salle de bains avec toilettes.

Au sous-sol; deux emplacements de parking en enfilade et une cave.

Maison rare à la vente, idéalement située à proximité immédiate du pont de Puteaux, des commerces et des transports.

### Vaneau Neuilly

✉ [neuilly@vaneau.fr](mailto:neuilly@vaneau.fr)

T +33 (0)1 46 24 05 00

VANEAU NEUILLY

137, Avenue Achille Peretti  
92200 Neuilly sur Seine

**Prix :** 1 890 000 €

**Surface :** 169 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 8

**Chambres :** 4

**Etages :** 3

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 0

**Alarme :** Oui

**Terrasse :** Oui

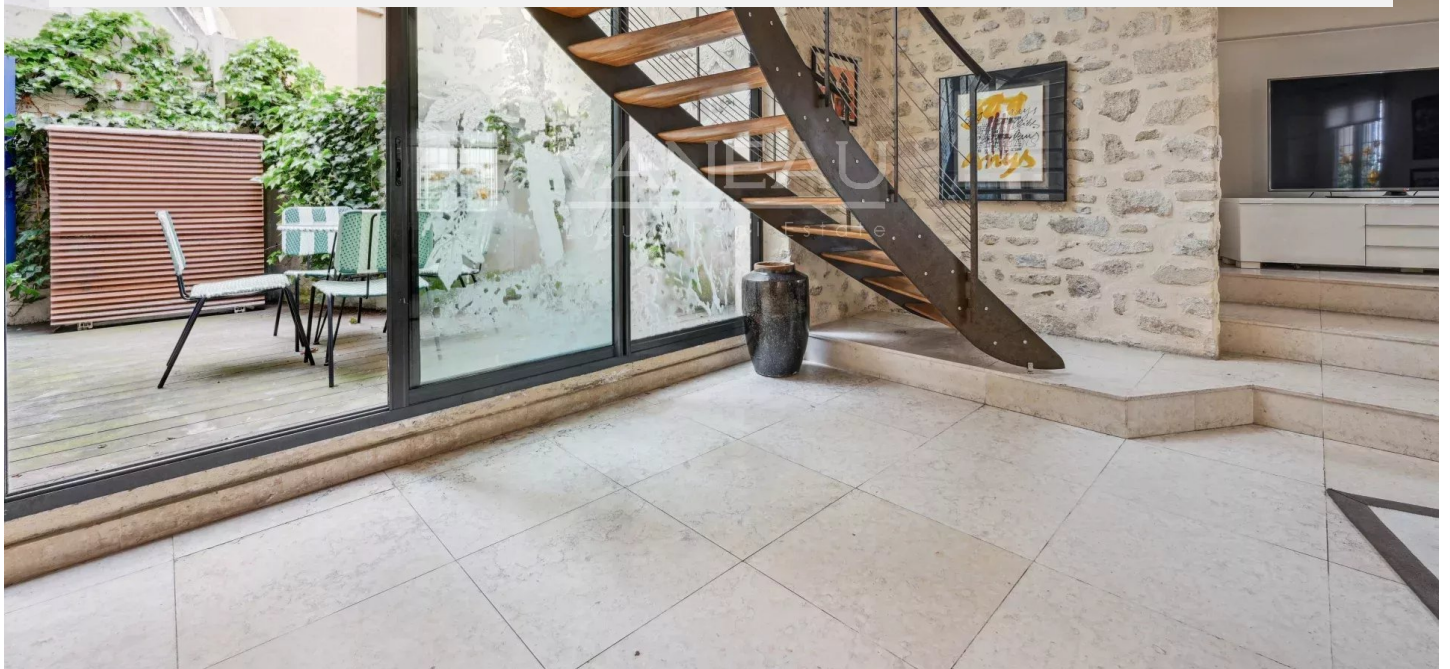
# EXCLUSIVITÉ - PUTEAUX - MAISON AVEC TERRASSE

1 890 000 €

Ref 85842071G

Puteaux - Maison / Villa 169 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



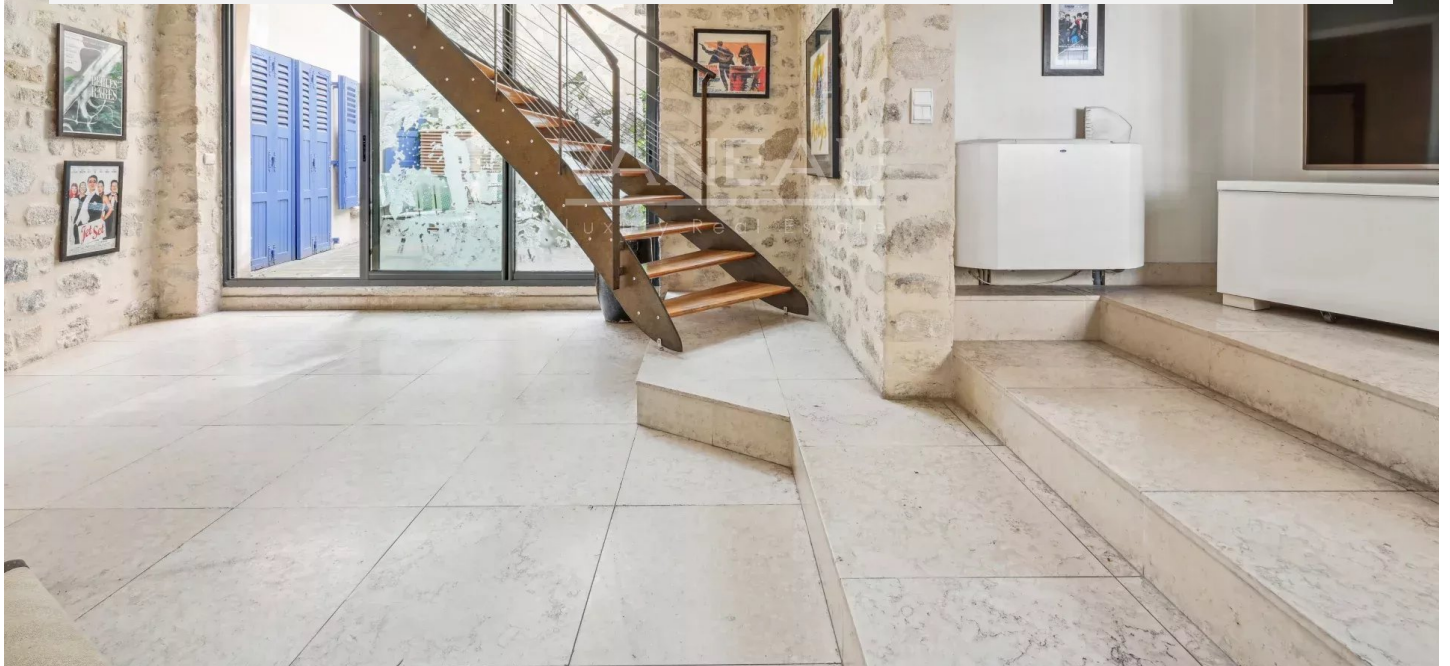
# EXCLUSIVITÉ - PUTEAUX - MAISON AVEC TERRASSE

1 890 000 €

Ref 85842071G

Puteaux - Maison / Villa 169 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés