

# PARIS XVE - GRENELLE - APPARTEMENT FAMILIAL VUE DÉGAGÉE SUR LA S

900 000 €

Ref 82225755AC

Paris 15ème - Appartement 98 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Paris XVe - Grenelle - Appartement familial vue dégagée sur la Seine Idéalement situé à proximité des commerces du centre Beaugrenelle, dans une tour sécurisée de bon standing de 1979, nous vous proposons un appartement de 98m<sup>2</sup> qui se compose de la manière suivante : une entrée avec placards, une cuisine équipée et aménagée, un vaste séjour baigné de lumière, deux chambres avec vue sur le Dôme des Invalides, un bureau, une salle de bains en marbre, une buanderie et des toilettes séparées. Bénéficiant d'une triple exposition Sud, Est et Ouest, et d'une vue imprenable sur la Seine, ce bien saura ravir vos exigences.

Un parking en sous-sol complète ce bien.

Loi ALUR: Mandat N°19122 ; Copropriété incluant 340 lots Quote-part annuelle du budget prévisionnel 1930 EUR; Charges 1930euros/ trimestre ; DPE (D) ; Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10/07/1965 et de l'art.L.615-6 du CCH; Honoraires à la charge du vendeur - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

## Vaneau Sèvres Lecourbe

✉ [sevres-lecourbe@vaneau.fr](mailto:sevres-lecourbe@vaneau.fr)

T +33 (0)1 44 49 70 70

VANEAU 15ÈME SÈVRES-  
LECOURBE

58 , Rue Lecourbe 75015  
Paris

**Prix :** 900 000 €

**Surface :** 98 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 2

**Etages :** 31

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Parkings :** 1

**Interphone :** Oui

**Gardien :** Oui

# PARIS XVE - GRENELLE - APPARTEMENT FAMILIAL VUE DÉGAGÉE SUR LA S

900 000 €

Ref 82225755AC

Paris 15ème - Appartement 98 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS XVE - GRENELLE - APPARTEMENT FAMILIAL VUE DÉGAGÉE SUR LA S

900 000 €

Ref 82225755AC

Paris 15ème - Appartement 98 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés