

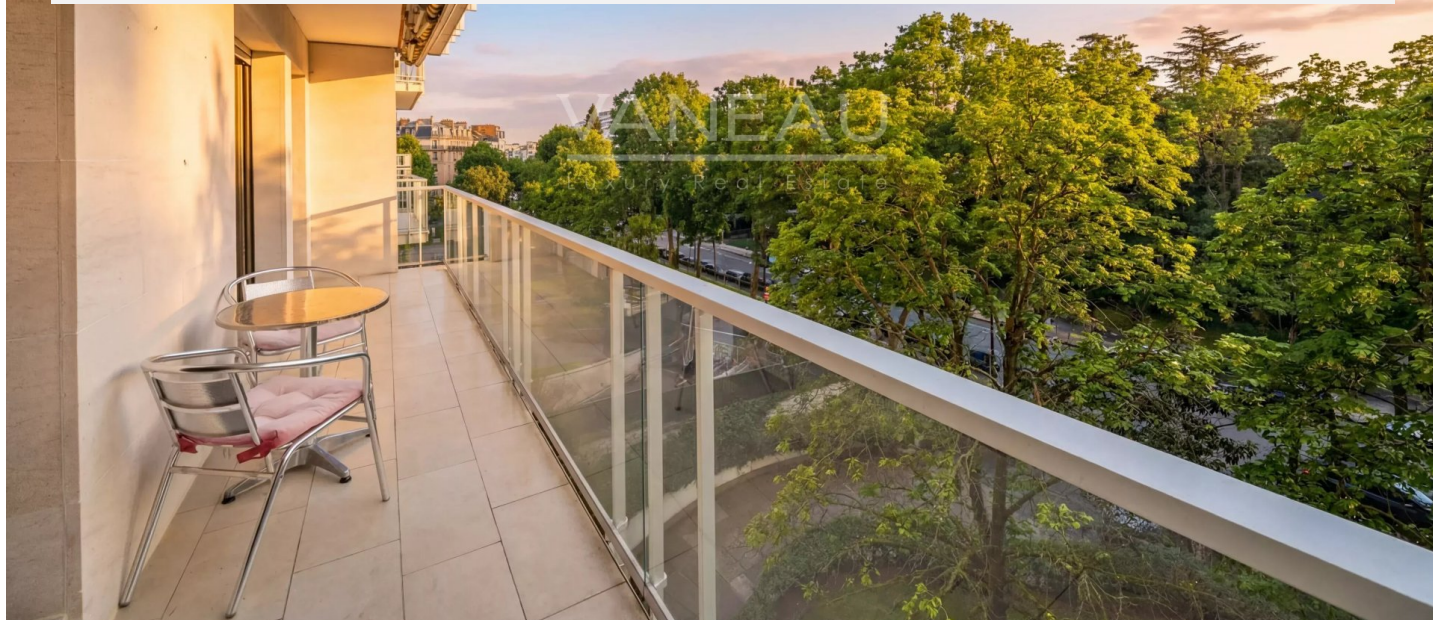
# NEUILLY - CHÂTEAU - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCON-TERRASSES

1 295 000 €

Ref 86759942F

Neuilly-sur-Seine - Appartement 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Neuilly - Château - Appartement familial avec balcon-terrasses Situé sur un large boulevard arboré, au sein d'une résidence sécurisée de standing récemment ravalée, cet appartement de 109,85 m<sup>2</sup> dispose de deux balcons-terrasses ensoleillés et bénéficie d'une vue dégagée sur les arbres environnants, avec la tour Eiffel en perspective. Il comprend une entrée, un séjour et une salle à manger ouvrant sur un balcon-terrasse exposé sud-est, une cuisine équipée et aménagée, 3 chambres, dont deux donnant également sur un balcon-terrasse (possibilité d'en créer une quatrième), de nombreux rangements, un dressing, un coin buanderie, une salle de bains, une salle d'eau, 2 toilettes et deux caves. Appartement baigné de lumière, traversant et sans vis-à-vis. À proximité des commerces et des transports. Plan modulable. Une place de parking et un box sont possibles à la location dans l'immeuble.

## Vaneau Neuilly

✉ neuilly@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 24 05 00

VANEAU NEUILLY

137, Avenue Achille Peretti

92200 Neuilly sur Seine

**Prix :** 1 295 000 €

**Surface :** 110 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 5

**Chambres :** 3

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

**Gardien :** Oui

# NEUILLY - CHÂTEAU - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCON-TERRASSES

1 295 000 €

Ref 86759942F

Neuilly-sur-Seine - Appartement 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# NEUILLY - CHÂTEAU - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCON-TERRASSES

1 295 000 €

Ref 86759942F

Neuilly-sur-Seine - Appartement 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés