

QUARTIER LE PETIT PANTIN – 60 M² RDC SÉCURISÉ AU CALME SUR JARDI

325 000 €

Ref 87030281

Pantin - Appartement 60 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Quartier le Petit Pantin – 60 m² RDC sécurisé au calme sur jardin Au sein d'une copropriété sécurisée construite en 1966, nous vous proposons en exclusivité un appartement en rez de chaussée, au calme, offrant une agréable vue sur la verdure.

Il se compose actuellement d'un vaste séjour, d'une cuisine indépendante, d'une grande chambre, d'une salle de bains ainsi que de WC séparés.

L'absence de murs porteurs vous permet de concevoir un aménagement intérieur modulable selon vos aspirations : création d'une seconde chambre ou bureau comme à l'origine, ouverture de la cuisine sur le séjour.

Accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR), ce bien convient également à l'exercice d'une profession libérale. Gardien et digicode. Une cave vient compléter l'ensemble.

Loi ALUR : Copropriété incluant 189 lots d'habitations principales ; Mandat n°22194; Quote-part annuelle du budget prévisionnel : 3175 euros ; Pas de procédure en cours ; Honoraires à la charge vendeur; Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Saint-Charles

✉ saint-charles@vaneau.fr

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs
75015 Paris

Prix : 325 000 €

Surface : 60 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 10

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

QUARTIER LE PETIT PANTIN – 60 M² RDC SÉCURISÉ AU CALME SUR JARDI

325 000 €

Ref 87030281

Pantin - Appartement 60 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



QUARTIER LE PETIT PANTIN – 60 M² RDC SÉCURISÉ AU CALME SUR JARDI

325 000 €

Ref 87030281

Pantin - Appartement 60 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés