

PARIS XIIE - DAUMESNIL / DIDEROT - APPARTEMENT FAMILIAL

1 700 000 €

Ref 86796890D

Paris 12ème - Appartement 151 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XIIe - Daumesnil / Diderot - Appartement Familial Entre la Gare de Lyon et le marché d'Aligre, dans un bel immeuble en pierre de taille, nous vous proposons un élégant appartement familial en parfait état de 151m² Carrez. Situé au 4ème étage, il comprend une entrée, une vaste double réception de 50m² exposée plein ouest avec une vue dégagée, trois belles chambres, deux salles d'eau avec toilette.

Parquet, moulures et cheminée ; belle hauteur sous plafond ; volumes équilibrés et harmonieux.

Loi Alur : Mandat n° 21966 - Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : 37 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 5092 euros/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Luxembourg

✉ luxembourg@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 41 41 41

VANEAU 6ÈME

LUXEMBOURG

13 , rue Vavin 75006 Paris

Prix : 1 700 000 €

Surface : 151 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 7

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

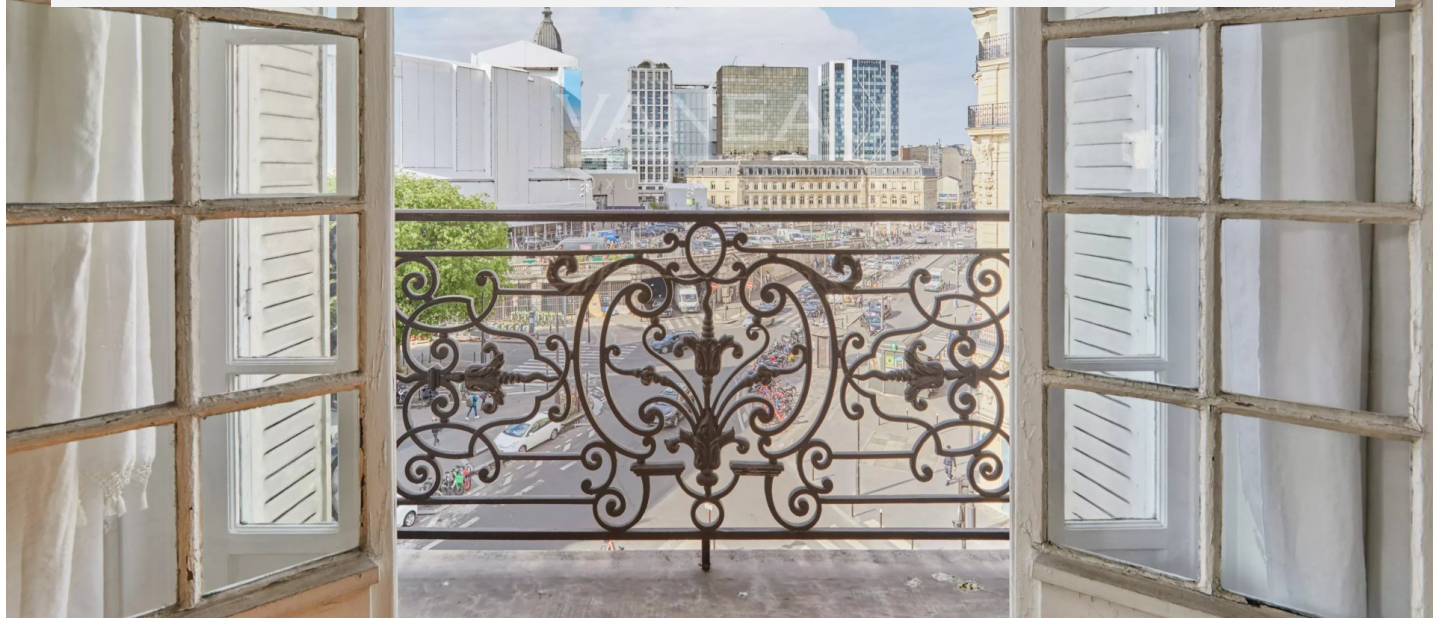
PARIS XIIE - DAUMESNIL / DIDEROT - APPARTEMENT FAMILIAL

1 700 000 €

Ref 86796890D

Paris 12ème - Appartement 151 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XIIE - DAUMESNIL / DIDEROT - APPARTEMENT FAMILIAL

1 700 000 €

Ref 86796890D

Paris 12ème - Appartement 151 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés