

# BOULOGNE RIVES DE SEINE 2 PIÈCES AVEC TERRASSE 14 M<sup>2</sup>

494 000 €

Ref 86947199E

Boulogne-Billancourt - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Boulogne Rives de Seine 2 pièces avec terrasse 14 m<sup>2</sup> Dans un immeuble de bon standing, au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, appartement de deux pièces avec terrasse en bon état 48.38 m<sup>2</sup> Loi Carrez. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, le tout ouvrant sur une belle terrasse de 14 m<sup>2</sup>, d'une chambre avec dressing sur mesure, d'une salle de bains et de toilettes séparés avec buanderie.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien aux belles prestations.

Idéal primo accédant, pied à terre ou investisseur.

## Vaneau Boulogne

✉ [boulogne@vaneau.fr](mailto:boulogne@vaneau.fr)

T [+33 \(0\)1 46 04 60 60](tel:+33(0)146046060)

VANEAU BOULOGNE

41, Route de la Reine 92100  
Boulogne

**Prix :** 494 000 €

**Surface :** 48 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Etages :** 9

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Parkings :** 1

**Digicode :** Oui

**Alarme :** Oui

**Terrasse :** Oui

# BOULOGNE RIVES DE SEINE 2 PIÈCES AVEC TERRASSE 14 M<sup>2</sup>

494 000 €

Ref 86947199E

Boulogne-Billancourt - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# BOULOGNE RIVES DE SEINE 2 PIÈCES AVEC TERRASSE 14 M<sup>2</sup>

494 000 €

Ref 86947199E

Boulogne-Billancourt - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés