

APPARTEMENT MEUBLÉ - QUARTIER TERNES

2 200 €

Ref 87092987

Paris 17ème - Appartement 40 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement meublé - Quartier Ternes Dans un environnement calme et agréable, découvrez ce charmant appartement meublé, entièrement rénové avec goût et offrant des prestations de qualité.

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux bénéficiant d'une belle lumière naturelle, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre confortable ainsi que d'une salle d'eau moderne.

Parfaitement optimisé, ce bien séduit par son parquet, ses volumes harmonieusement agencés et son mobilier contemporain permettant une installation immédiate dans les meilleures conditions.

Vue Dégagée

Exposition Est / Ouest et Traversant

Situé au sein d'un immeuble de bon standing, cet appartement offre un cadre de vie confortable à proximité immédiate des commerces, restaurants et transports.

Idéal pour une résidence secondaire, un pied-à-terre parisien ou un bail société.

Location meublée – Bail Code civil uniquement.

Conditions financières:

Loyer mensuel hors charges : 2 050 euros

Provision mensuelle pour charges : 150 euros

Loyer mensuel charges comprises : 2 200 euros CC

Dépôt de garantie : 4 400 euros

Honoraires locataire – Bail Code civil

12 % du loyer annuel hors charges + TVA, soit 2 916 euros TTC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Vaneau 9ème

✉ vaneau9@vaneau.fr

T +33 1 48 00 89 89

VANEAU Trinité - Saint-Georges

50, rue de Châteaudun 75009 Paris

Prix : 2 200 €

Surface : 40 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

Pour toute demande de visite, nous vous remercions de bien vouloir déposer au préalable votre dossier de candidature sur notre plateforme sécurisée Espace Candidat Vaneau. Après étude de votre dossier, nous reviendrons vers vous dans les meilleurs délais afin d'organiser une visite du bien.

Dépôt du dossier :

Espace Candidat Vaneau

<https://espace-candidat.vaneau.fr/connexion.html>

Contact uniquement par e-mail : victoire.bosse@vaneau.fr

APPARTEMENT MEUBLÉ - QUARTIER TERNES

2 200 €

Ref 87092987

Paris 17ème - Appartement 40 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT MEUBLÉ - QUARTIER TERNES

2 200 €

Ref 87092987

Paris 17ème - Appartement 40 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés