

## PARIS XV - APPARTEMENT TROIS PIÈCES LUMINEUX

745 000 €

Ref 86110865

Paris 15ème - Appartement 72 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

PARIS XVe - Ségur / Lecourbe / Volontaires. Calme et ensoleillé dans un immeuble en pierre de taille avec ascenseur et de bon standing. Appartement trois pièces de 72m<sup>2</sup> en bon état refait par architecte, avec 2m80 de hauteur sous plafond, grand séjour avec cheminée, vues avec verdure sur rue et cour. Il se compose d'une entrée, un vaste séjour, une cuisine, deux chambres sur cour arborée, une salle de bains, un toilette séparé, un dégagement, un dressing et d'autres rangements faits sur mesure. L'appartement est modernisé avec cachet de l'ancien conservé. Est inclus dans cette offre une cave de 8 m<sup>2</sup>. Local pour poussettes et vélos au RdC. Un bien confortable habitable immédiatement à une excellente localisation proche de tous les commerces de la rue Lecourbe, écoles, transports et nombreux espaces verts.

### Sébastien HEMETEK

✉ [sebastien.hemetek@vaneau.fr](mailto:sebastien.hemetek@vaneau.fr)

T [+33144497070](tel:+33144497070)

VANEAU 15ÈME SÈVRES-  
LECOURBE

58 , Rue Lecourbe 75015  
Paris

**Prix :** 745 000 €

**Surface :** 72 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 3

**Chambres :** 2

**Etages :** 6

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

# PARIS XV - APPARTEMENT TROIS PIÈCES LUMINEUX

745 000 €

Ref 86110865

Paris 15ème - Appartement 72 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS XV - APPARTEMENT TROIS PIÈCES LUMINEUX

745 000 €

Ref 86110865

Paris 15ème - Appartement 72 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés