

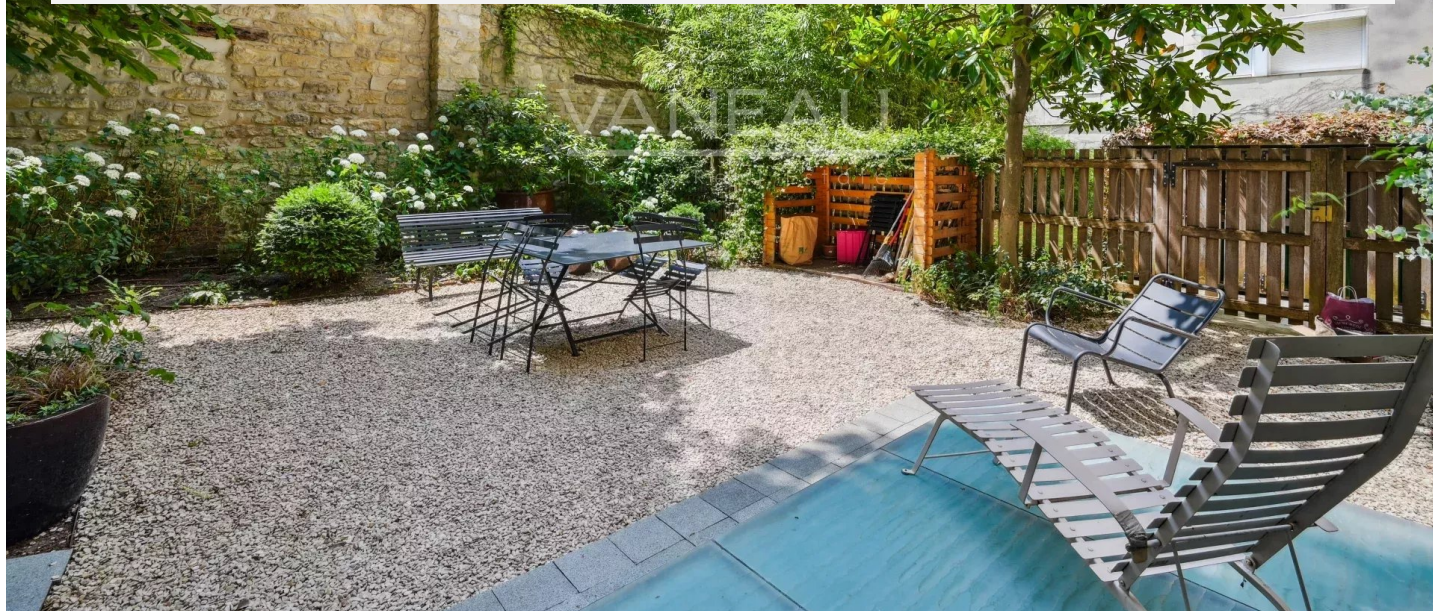
PARIS XVE AVENUE DE SUFFREN - MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE RÉCEPTION AVEC JARDIN

3 490 000 €

Ref 84322563

Paris 15ème - Appartement 203 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Comme une maison à proximité du Champ de Mars dans un hôtel particulier du Second Empire aujourd'hui organisé en huit appartements. Les pièces de réception occupent une partie du rez-de-chaussée. Côté cour accès direct à un jardin en jouissance exclusive et sans vis à vis côté avenue, lui conférant une grande clarté. Les chambres et salles de bains sont à l'étage inférieur donnant pour certaines sur des cours anglaises et pour la suite parentale sur le jardin. L'appartement a été entièrement rénové en 2018 par un architecte et le jardin réaménagé autour d'un marronnier centenaire, de platebandes et d'une partie en gravier idéale pour des déjeuners sous le regard de la Tour Eiffel. La distribution des pièces de réception, la hauteur sous plafond de 4 mètres, la qualité de la rénovation et l'agrément du jardin créent un cadre unique, comme une grande maison à la frontière du VII et du XV arrondissements, idéalement desservie par les transports en commun, à proximité du marché de Grenelle.

Clémence ROUSSEAU

✉ clemence.rousseau@vaneau.fr

r

T [+33144497070](tel:+33144497070)

VANEAU 15ÈME SÈVRES-LECOURBE

58, Rue Lecourbe 75015
Paris

Prix : 3 490 000 €

Surface : 203 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Etages : 3

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Interphone : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

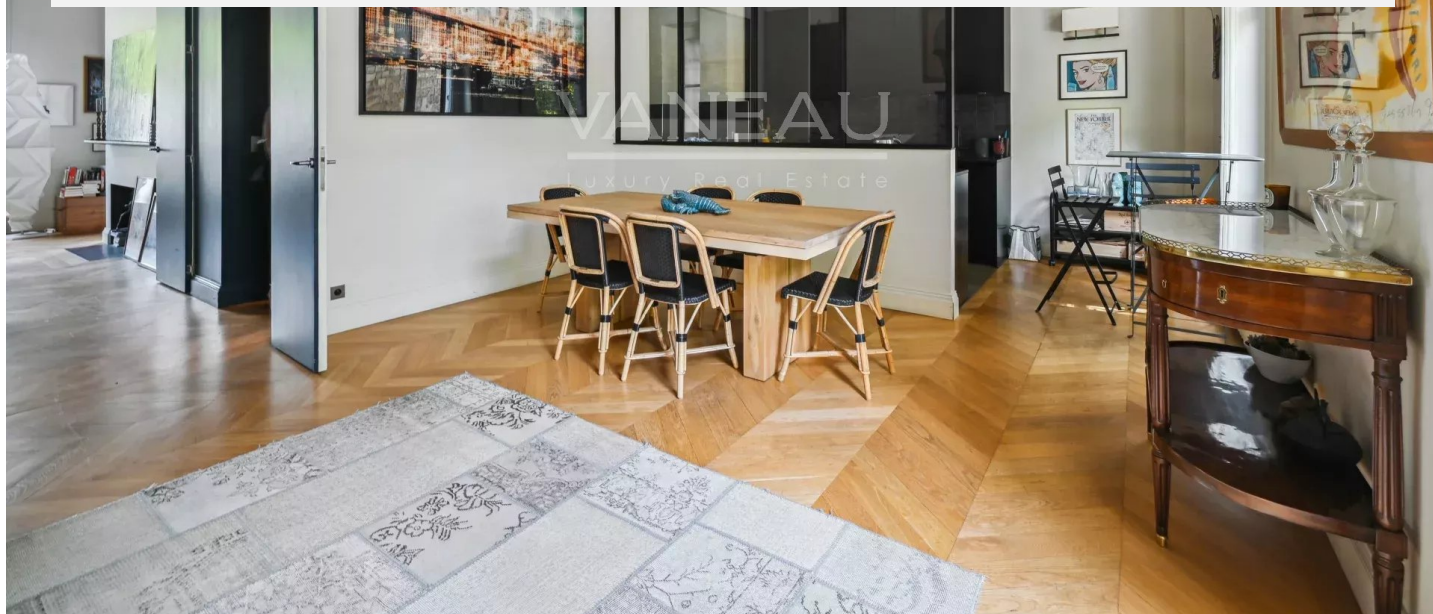
PARIS XVE AVENUE DE SUFFREN - MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE RÉCEPTION AVEC JARDIN

3 490 000 €

Ref 84322563

Paris 15ème - Appartement 203 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVE AVENUE DE SUFFREN - MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE RÉCEPTION AVEC JARDIN

3 490 000 €

Ref 84322563

Paris 15ème - Appartement 203 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés