

MÉTRO COMMERCE - DEUX PIÈCES

330 000 €

Ref 86275391

Paris 15ème - Appartement 39 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XVe - Rue Joseph Liouville, à 4mn à pied du métro COMMERCE (Ligne 8), au cœur d'un quartier recherché du 15ème arrondissement de Paris, nous vous présentons ce charmant deux pièces d'une superficie de 38.65m2 Loi Carrez au rez-de-chaussée d'un immeuble des années 1960 très bien entretenu et sécurisé (gardienne à demeure). Ce bien se compose d'une entrée avec rangements qui dessert un séjour côté rue, une chambre côté cour, une cuisine séparée aménagée et équipée, une salle d'eau et un toilette séparé. PROFESSION LIBERALE possible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.gouv.fr Honoraires charge vendeur. Copropriété de 104 lots d'habitation. Charges annuelles : 1 680 euros - Eau chaude et chauffage collectifs - Nos honoraires sont consultables sur le site Vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](http://Géorisques.gouv.fr) : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 935 euros et 1265 euros (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH

Géraldine PROUVOST

✉ geraldine.prouvost@vaneau.fr

T [+33145797945](tel:+33145797945)

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs
75015 Paris

Prix : 330 000 €

Surface : 39 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 9

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

MÉTRO COMMERCE - DEUX PIÈCES

330 000 €

Ref 86275391

Paris 15ème - Appartement 39 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



MÉTRO COMMERCE - DEUX PIÈCES

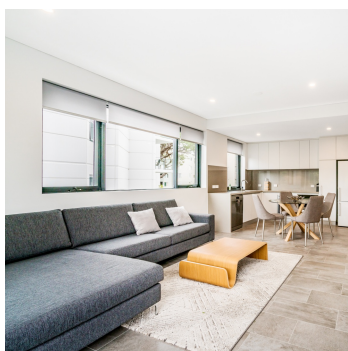
330 000 €

Ref 86275391

Paris 15ème - Appartement 39 m²

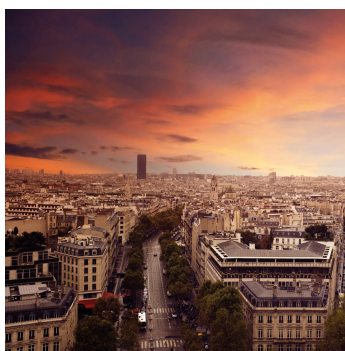
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

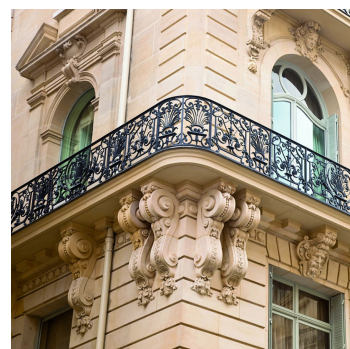
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés