

# PARIS XVE DUPLEX DERNIER ÉTAGE - CHARLES MICHELS-JAVEL

940 000 €

Ref 86425653

Paris 15ème - Appartement 112 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

XVe Secteur Charles Michels-Javel. Vue Seine, tour Eiffel et Paris. Dans un quartier commerçant, bien desservi et dans une des tours de Beaugrenelle, au dernier étage avec ascenseur, le groupe VANEAU vous propose un DUPLEX de 5 pièces avec VUE sur la tour Eiffel la Seine et Paris comprenant : En bas : une entrée, une grande réception de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine séparée, une douche et des toilettes. En haut un palier avec de nombreux rangements dessert trois chambres, deux salles de bains, un W.C séparé. (Surface Carrez 110,07 m<sup>2</sup>) Une cave et une concession de parking complètent ce bien. Accès personnes à mobilité réduite. Local vélo. Gardiennage 24h/24. Transports : ligne 10, RER C et bus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.gouv.fr

## Géraldine PROUVOST

✉ [geraldine.prouvost@vaneau.fr](mailto:geraldine.prouvost@vaneau.fr)

T [+33145797945](tel:+33145797945)

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38, Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 940 000 €

**Surface :** 112 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 5

**Chambres :** 3

**Etages :** 31

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parkings :** 1

**Interphone :** Oui

**Gardien :** Oui

# PARIS XVE DUPLEX DERNIER ÉTAGE - CHARLES MICHELS-JAVEL

940 000 €

Ref 86425653

Paris 15ème - Appartement 112 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS XVE DUPLEX DERNIER ÉTAGE - CHARLES MICHELS-JAVEL

940 000 €

Ref 86425653

Paris 15ème - Appartement 112 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés