

PARIS XVIIE - PLACE VICTOR HUGO - MAGNIFIQUE APPARTEMENT EN DERNIER ÉTAGE.

2 850 000 €

Ref 85710432

Paris 16ème - Appartement 189 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

A proximité des commerces et des écoles réputées, dans un immeuble ancien pierre de taille de grand standing avec gardienne, nous vous proposons un appartement situé au dernier étage avec ascenseur de 190 m², à la fois familial et de réception, bordé par un balcon filant, avec très belle hauteur sous plafond de 3,60 m. Il comprend une galerie d'entrée avec rangements, une vaste double réception d'environ 80 m², une cuisine dînatoire, trois chambres dont une avec dressing et salle de bains avec toilettes indépendantes, une autre salle de bains, toilettes invités. Appartement en parfait état, doté de charme, de cachet et d'authenticité. Volumes équilibrés et harmonieux, parquet Point de Hongrie, cheminées et moulures rectilignes. Une cave complète ce bien rare à la vente. Possibilité d'acquérir un parking à proximité en sus du prix (60 000 €). Sectorisation Janson de Sailly.

Elizabeth ZAJFEN

✉ elizabeth.zajfen@vaneau.fr

T [+33147042800](tel:+33147042800)

VANEAU 16ÈME

TROCADÉRO

19, Avenue Raymond

Poincaré 75116 Paris

Prix : 2 850 000 €

Surface : 189 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVIIE - PLACE VICTOR HUGO - MAGNIFIQUE APPARTEMENT EN DERNIER ÉTAGE.

2 850 000 €

Ref 85710432

Paris 16ème - Appartement 189 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIIE - PLACE VICTOR HUGO - MAGNIFIQUE APPARTEMENT EN DERNIER ÉTAGE.

2 850 000 €

Ref 85710432

Paris 16ème - Appartement 189 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés