

PARIS 17 - PLACE DES TERNES - APPARTEMENT LUMINEUX

850 000 €

Ref 83371575

Paris 17ème - Appartement 66 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Le groupe Vaneau vous présente un très bel appartement meublé situé au deuxième étage par escalier d'une charmante copropriété bien entretenue avec gardienne. Il bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de la Place des Ternes et du Marché Poncelet, offrant un accès facile à divers commerces et restaurants. Vous retrouverez le charme d'un appartement typiquement parisien. Rénové avec goût, il se compose d'une grande pièce de vie séjour/salle à manger, d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une chambre avec de nombreux rangements sur mesure, d'une deuxième chambre ou bureau, d'une salle de bain, d'un WC indépendant ainsi que d'une cave. LOI ALUR : 26 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel : 1 176 euros. Prix hors honoraires : 845 192 euros. Honoraires de 4 % TTC à la charge de l'acquéreur. DPE : E (322 kWh/m²/an) / E (69 kgCO₂/m²/an). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Détail de notre tarification sur : <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Ugo DUPERRAY

✉ ugo.duperray@vaneau.fr

T [+33147042800](tel:+33147042800)

VANEAU 16ÈME
TROCADÉRO
19, Avenue Raymond
Poincaré 75116 Paris

Prix : 850 000 €

Surface : 66 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 5

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

PARIS 17 - PLACE DES TERNES - APPARTEMENT LUMINEUX

850 000 €

Ref 83371575

Paris 17ème - Appartement 66 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS 17 - PLACE DES TERNES - APPARTEMENT LUMINEUX

850 000 €

Ref 83371575

Paris 17ème - Appartement 66 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés