

NEUILLY - PONT DE NEUILLY - SOYER

1 809 €

Ref 85601911

Neuilly-sur-Seine - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

DOSSIER DE CANDIDATURE A DÉPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet Agence VANEAU / Espace Candidat Locataire - site sécurisé). Nous vous contacterons, en suivant. MERCI DE PRIVILÉGIER TOUTE COMMUNICATION PAR E-MAIL. Neuilly - Directe proximité Métro Pont de Neuilly - Soyer - CALME ET ENSOLEILLÉ - LARGE BALCON FILANT - LOCATION MEUBLÉE - Au 4e étage (asc.) d'un immeuble semi-récent, un BEAU deux pièces en PARFAIT ÉTAT avec LARGE BALCON FILANT (plus de 8 m²) comprenant: une entrée (rangements), un vaste séjour-salle à manger, une cuisine séparée équipée, une BELLE chambre (rangements), et une salle de bains (avec WC). RANGEMENTS. CHAUFFAGE/EAU CHAUDE COLLECTIFS. Parquet, GRANDES BAIES VITRÉES. Gardien, digicode, interphone, fibre optique. Une CAVE complète ce bien. Provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 170,00 EUR - Dépôt de garantie : 3.618,00 EUR - H.C.L. TTC en cas de résidence principale (bail soumis à la loi Alur) : 610,93 EUR (soit 12,10 / m²). Etats des lieux par huissier aux frais partagés par moitié. H.C.L. TTC en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au Code Civil): 2.453,49 EUR (soit 12 % du loyer annuel HC moins (-) les honoraires d'état des lieux d'entrée). Etats des lieux par huissier aux frais partagés par moitié. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <http://www.georisques.gouv.fr> - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Delphine LAISNEY-DREUX

✉ delphine.laisney@vaneau.fr

T [+33147042800](tel:+33147042800)

VANEAU 16ÈME

TROCADÉRO

19, Avenue Raymond

Poincaré 75116 Paris

Prix : 1 809 €

Surface : 50 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 5

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

NEUILLY - PONT DE NEUILLY - SOYER

1 809 €

Ref 85601911

Neuilly-sur-Seine - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



NEUILLY - PONT DE NEUILLY - SOYER

1 809 €

Ref 85601911

Neuilly-sur-Seine - Appartement 50 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés