

PUTEAUX - CHARMANT DEUX PIÈCES LUMINEUX AU 5È ÉTAGE AVEC ASCENSEUR

277 000 €

Ref 87119114

Puteaux - Appartement 35 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Puteaux - Découvrez ce bel appartement de deux pièces d'une superficie de 34,52 m² loi Carrez, idéalement situé sur la commune de Puteaux. Niché au 5^e étage d'un immeuble de caractère datant de 1930 et disposant d'un ascenseur, ce bien offre un cadre de vie des plus agréables. En bon état général, cet appartement saura vous séduire par son authenticité et son charme de l'ancien préservé. Il se compose d'une entrée desservant un séjour baigné de lumière, d'une cuisine indépendante fonctionnelle, d'une chambre chaleureuse et d'une salle d'eau optimisée avec WC. L'emplacement géographique constitue un véritable atout pour votre quotidien. Vous rejoindrez le Tramway et le train en seulement 10 minutes à pied, vous assurant une connexion rapide et facile vers Paris ou le quartier d'affaires de La Défense. Luminosité optimale grâce à sa position en étage élevé. Charme de l'ancien typique des immeubles des années 30. Confort moderne avec la présence d'un ascenseur, un vrai plus pour cette époque. Ce bien est vendu avec une cave. Copropriété de 51 lots d'habitation - Charges annuelles de 1008 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Fabienne HERFRAY

✉ fabienne.herfray@vaneau.fr

T [+33146240500](tel:+33146240500)

VANEAU NEUILLY

137, Avenue Achille Peretti
92200 Neuilly sur Seine

Prix : 277 000 €

Surface : 35 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

PUTEAUX - CHARMANT DEUX PIÈCES LUMINEUX AU 5È ÉTAGE AVEC ASCENSEUR

277 000 €

Ref 87119114

Puteaux - Appartement 35 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PUTEAUX - CHARMANT DEUX PIÈCES LUMINEUX AU 5È ÉTAGE AVEC ASCENSEUR

277 000 €

Ref 87119114

Puteaux - Appartement 35 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés