

PARIS XV - QUARTIER GRENELLE

1 100 000 €

Ref 87222660

Paris 15ème - Appartement 57 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Splendide triplex meublé en parfait état avec vue Tour Eiffel, proche de l'Ecole internationale Jeannine Manuel et du centre commercial Beaugrenelle. Ce duplex climatisé de 65 m2 se compose : au 3ème étage: Une entrée, une chambre, une salle de douche avec WC au 4ème étage : un grand séjour (incroyablement lumineux) avec sa cuisine ouverte toute équipée et l'accès à une superbe terrasse aménagée de 17m2 au 5ème étage : une chambre parentale, une salle de douche avec WC Cet appartement en parfait état est très lumineux grâce à sa verrière et bénéficie d'une superbe terrasse de 17m2 sans vis-à-vis. Proximité des stations de métro Charles Michels (ligne 10), Dupleix (ligne 6) et Avenue Emile Zola (ligne 10). Pas d'ascenseur. Un bien d'exception à ne pas manquer! LOI ALUR : 7 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ Euros. Mandat Simple- Numéro de mandat : 22 416 . Honoraires agence charge vendeur - prix de vente 1 100 000 € honoraires inclus - DPE : D. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Emmanuelle LEPIDI

✉ emmanuelle.lepidi@vaneau.fr

T **+33144117575**

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 1 100 000 €

Surface : 57 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 5

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 2

Digicode : Oui

PARIS XV - QUARTIER GRENELLE

1 100 000 €

Ref 87222660

Paris 15ème - Appartement 57 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XV - QUARTIER GRENELLE

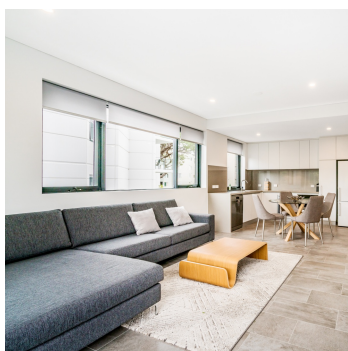
1 100 000 €

Ref 87222660

Paris 15ème - Appartement 57 m²

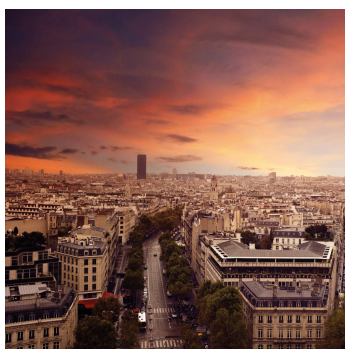
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

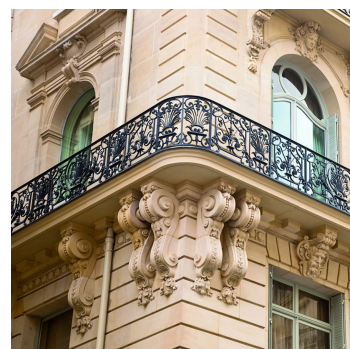
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés